Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

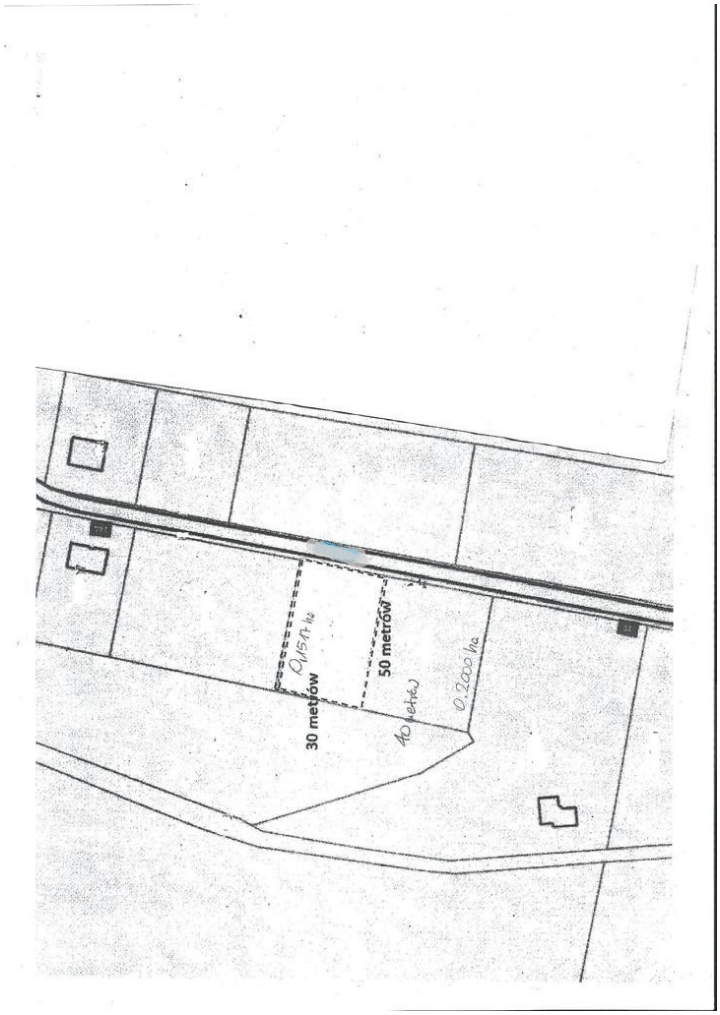
Działka na sprzedaż - Borzyszewo

cena **351 700** zł

pow. działki: **3 517,00** m^2,









opis nieruchomości

25 km od morza

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

Działka budowlana, okolice Gryfic zachodniopomorskie, wydane warunki zabudowy dla budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego z możliwym poddaszem użytkowym , Powierzchnia zabudowy do 7%, szerokość elewacji frontowej do 15 m wysokość zabudowy do 9 m dach stromy dwu lub wielospadowy. Przewidziano przydomową oczyszczalnię ścieków i studnię. W 2021 wydano opinię geologiczną dla budowy budynku mieszkalnego z przydomową oczyszczalnią. Prąd w drodze. (ZK na działce) Możliwość odstąpienia projektu domu o powierzchni 144 m2.

Nieruchomość składa się z 2 działek o powierzchni 1517 m2 i 2000 m2 (łącznie 3517 m2) , warunki wydane dla mniejszej działki, możliwość zakupu w całości lub oddzielnie.
W sąsiedztwie działki zabudowane- zabudowa jednorodzinna, niewielki lasek.
dojazd drogą gruntową,
Odległość do centrum Gryfic 2,5 km 5 minut jazdy, (sklepy, szkoły , szpital), dogodny dojazd nad morze ok 20 minut (Niechorze, Rewal)

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

szczegóły oferty

Cena	**351 700, 00 PLN**	Cena za m2	**100, 00 PLN**
Miejscowość	**Borzyszewo**	Położenie działki	**TEREN PŁASKI**
Posiada warunki zabudowy	**TAK**	Powierzchnia działki	**3 517, 00 m²**
Szerokość działki (mb.)	**70, 00**	Długość działki (mb.)	**50, 00**
Kształt działki	**PROSTOKĄT**	Rodzaj działki	**BUDOWLANA**
Forma własności działki	**WŁASNOŚĆ**	Energia elektryczna	**TAK**
Rodzaj kanalizacji	**PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW**		

kontakt do agenta



Paulina Maj
Dyrektor oddziału

✆ 781-881-733
✉ paulina@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**