Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście

cena **520 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **69,57** m^2,






opis nieruchomości

Mamy przyjemność przedstawić Państwu bardzo ciekawą ofertę inwestycyjną w postaci mieszkania przebudowanego na 3 kawalerki w Śródmieściu Szczecina. Przebudowa miała miejsce w 2020 roku i na powierzchni 69,57m2 powstały trzy kawalerki z własnymi łazienkami i aneksami kuchennymi oraz dwiema antresolami. Budynek w którym mieści się mieszkanie znajduje się przy ul. Jagiełły i jest to przedwojenna kamienica. Lokal mieści się na parterze ma wejście bezpośrednio z bramy. Przed budynkiem miejsca parkingowe (Strefa Płatnego Parkowania). Z uwagi na okolice, bliskość do Centrum jak i liczne wydziały studiów wyższych, mieszkanie cieszy się dużym zainteresowaniem i jest cały czas wynajmowane.
Lokal podzielony został w następujący sposób
Kawalerka 1 posiada duży jasny pokój, aneks kuchenny i łazienkę. Dużym atutem jest spora antresola gdzie najemca może spać. Łazienka w nowoczesnej kolorystyce. W pełni umeblowane i wyposażone.
Kawalerka 2 również składa się z pokoju dziennego z aneksem kuchennym i antresolą oraz łazienką.

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

Kawalerka 3 składa się małego pokoju z aneksem, niewielkiej przejściowej sypialni i łazienki.
Do kawalerek wchodzi się ze wspólnego korytarza na którym stoi również szafa .
W całym lokalu zamontowane ogrzewanie elektryczne na podczerwień oraz 3 niezależne bojlery na ciepłą wodę. W mieszkaniu podczas przebudowy wymienione zostały wszystkie instalacje. Całe mieszkanie jest sprzedawane wraz z trwającymi umowami najmu.
Polecamy i zapraszamy zainteresowane osoby do kontaktu.

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	**Szczecin**	Dzielnica - osiedle	**Śródmieście**
Ulica	**ul. Władysława Jagiełły**		
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	**69, 57 m²**	Cena	**520 000, 00 PLN**
Cena za m2	**7 474, 49 PLN**	Standard	**BARDZO DOBRY**
Typ kuchni	**ANEKS KUCHENNY**	Liczba pokoi	**3**
Piętro	**parter**	Ilość pięter	**4**
Źródło c.w.	**BOJLER ELEKTRYCZNY,**	Ogrzewanie	**, C.O. ELEKTRYCZNE,**
Rodzaj okien	**PLASTIKOWE,**	Rodzaj podłogi	**PANELE,**
Powierzchnie pokoi	**19+19+12 m²**		
Budynek			
Rodzaj budynku	**KAMIENICA**	Rok budowy	**1930**
Stan budynku	**DO REMONTU**	Rodzaj rynku	**WTÓRNY**
Materiał ścian	**CEGŁA**	Droga dojazdowa	**LOKALNA DROGA**
Informacje dodatkowe			
Napięcie 400V (siła)	**TAK**	Podłączony gaz	**TAK**

kontakt do agenta



Adrianna Strzelecka-Grzebyta
Doradca ds. nieruchomości

✆ 793-007-330
✉ adrianna@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**