Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

Mieszkanie na sprzedaż - Trzęsacz

cena **577 200** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **44,40** m^2,






opis nieruchomości

Pałacowe Stajnie to bazująca na historycznym obiekcie przypałacowym, inwestycja obejmująca 24 apartamenty o powierzchni od 29 m2 do 66,5 m2, w Trzęsaczu, w bliskiej odległości od pięknej plaży (około 500 metrów).
Do każdego z apartamentów przynależeć będzie balkon lub taras z ogródkiem.

Na terenie inwestycji będą znajdowały się 24 miejsca postojowe.
Miejsce parkingowe za dodatkową cenę 35000 zł. netto.

Ten apartament o pow. 44,40 m2 jest w pełni wykończony i wyposażony i trzeba do ceny doliczyć 180 tyś zł za wykończenie wraz z wyposażeniem.

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

Na szczególną uwagę przy naszej inwestycji zasługuje:
Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii- panele fotowoltaiczne na dachu oraz basen podgrzewany pompą ciepła,
Bezpieczny plac zabaw, na terenie ogrodzonego i monitorowanego obiektu.
Ogródki przynależne do apartamentów położonych na parterze.
Zastosowanie systemu rekuperacji w każdym z apartamentów.

Ogrzewanie apartamentów poprzez indywidualne piece gazowe.

Budowa już się zakończyła, budynek uzyskał pozwolenie na użytkowanie.
Są od razu podpisywane umowy przeniesienia własności.
Płatność 100%.

Do ceny trzeba doliczyć podatek vat. Apartamenty objęte są 23% stawką vat.

Zapraszam do osobistego zapoznania się z ofertą i do kontaktu w celu umówienia prezentacji.

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	**Trzęsacz**	Ulica	**ul. Pałacowa**
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	**44, 40 m²**	Cena	**577 200, 00 PLN**
Cena za m2	**13 000, 00 PLN**	Standard	**DEWELOPERSKI**
Typ kuchni	**ANEKS KUCHENNY**	Liczba pokoi	**2**
Piętro	**1**	Ilość pięter	**1**
Powierzchnie łazienek	**3, 60 m²**		
Budynek			
Rodzaj budynku	**APARTAMENTOWIEC**	Rok budowy	**2023**
Stan budynku	**IDEALNY**	Rodzaj rynku	**PIERWOTNY**
Materiał ścian	**SILIKAT**		
Pomieszczenia dodatkowe			
Garaż	**TAK**		
Informacje dodatkowe			
Podłączony gaz	**TAK**	Monitoring	**TAK**
	Taras	**TAK**	Ilość tarasów
1	Powierzchnie tarasów	**4 m²**	

kontakt do agenta



Monika Boroń
Doradca ds. nieruchomości

✆ 731-007-660
✉
monika.boron@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**