Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

Mieszkanie na sprzedaż - Trzęsacz

cena **690 256** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **61,63** m^2,

opis nieruchomości

Pałacowe Stajnie to bazująca na historycznym obiekcie przypałacowym, inwestycja obejmująca 24 apartamenty o powierzchni od 29 m2 do 66,5 m2, w Trzęsaczu, w bliskiej odległości od pięknej plaży (około 500 metrów).

Do każdego z apartamentów przynależeć będzie balkon lub taras z ogródkiem.
Na terenie inwestycji znajdują się 24 miejsca postojowe. Trzeba je nabyć za dodatkową cenę 35 tyś. zł netto za miejsce.

Na szczególną uwagę przy naszej inwestycji zasługuje:
Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii- panele fotowoltaiczne na dachu oraz basen podgrzewany pompą ciepła.
Bezpieczny plac zabaw, na terenie ogrodzonego i monitorowanego obiektu.
Ogródki przynależne do apartamentów położonych na parterze.
Zastosowanie systemu rekuperacji w każdym z apartamentów.

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

Ogrzewanie apartamentów poprzez indywidualne piece gazowe.
Na parterach są tarasy i ogródki a na piętrze balkon.

Inwestycja jest już zakończona i apartamenty są oddane do użytkowania. Jest także zawiązana wspólnota mieszkaniowa.

Cena jest ceną netto i trzeba doliczyć 23 % vat.

Zapraszamy do kontaktu i obejrzenia inwestycji.

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	**Trzęsacz**		
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	**61, 63 m²**	Cena	**690 256, 00 PLN**
Cena za m2	**11 200, 00 PLN**	Standard	**DEWELOPERSKI**
Typ kuchni	**ANEKS KUCHENNY**	Liczba pokoi	**3**
Piętro	**parter**	Ilość pięter	**1**
Powierzchnie łazienek	**3, 60 m²**		
Budynek			
Rodzaj budynku	**APARTAMENTOWIEC**	Rok budowy	**2023**
Stan budynku	**IDEALNY**	Rodzaj rynku	**PIERWOTNY**
Materiał ścian	**SILIKAT**		
Pomieszczenia dodatkowe			
Garaż	**TAK**		
Informacje dodatkowe			
Podłączony gaz	**TAK**	Monitoring	**TAK**
	Taras	**TAK**	Ilość tarasów
1	Powierzchnie tarasów	**4 m²**	

kontakt do agenta

Patrycja Haryza
Doradca ds. nieruchomości

✆ 732-700-773
✉
patrycja2@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**