

Obiekt na sprzedaż - Stobno

cena **2 500 000** zł

liczba pokoi: **12**, pow. całkowita: **427,54 m²**, pow. działki: **4 200,00 m²**,



opis nieruchomości

Na sprzedaż obiekt o powierzchni ok. 430 m² na dużej działce ok. 4000 m² nadający się do wykorzystania na działalność komercyjną typu biura z zapleczem technicznym.

Aktualnie obiekt funkcjonuje jako budynek mieszkalny 2-kondygnacyjny z 12 pokojami i zapleczem technicznym typu warsztat o wysokości pomieszczeń...z dużą bramą wjazdową dla samochodów o pow. około 90 m².

Budynek wybudowany w 1991 r. w technologii tradycyjnej murowanej z bloczków typu suporeks. Dach płaski kryty papą.

Stan techniczny budynku dobry. Wewnątrz pomieszczenia mieszkalne w stanie bardzo dobrym.

W budynku dostępne są następujące media sieciowe: woda, gaz, prąd, kanalizacja.

Ogrzewanie gazowe z pieca

Zasilanie energetyczne o mocy.....

Budynek znajduje się w głębi posesji.

Przed budynkiem duży plac, który może być wykorzystany na parking dla samochodów nawet tych wielkogabarytowych.

Teren posesji ogrodzony, wjazd na posesję przez bramę garażową.

Dojazd i dojście do budynku wyłożone kostką betonową typu polbruk. Z tyłu posesji część utwardzona, w części nasadzenia ogrodowe.

Polecam ze względu na atuty nieruchomości i zapraszam do osobistego zapoznania się z ofertą.

szczegóły oferty

Symbol	353718	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 500 000, 00 PLN
Cena za m2	5 847, 41 PLN	Miejscowość	Stobno
Powierzchnia całkowita	427, 54 m²	Powierzchnia działki	4 200, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj obiektu	BIUROWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	BIUROWIEC	Rok budowy	1991
Piętro	parter	Ilość pięter	2
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Wentylacja	TAK
Ogrodzenie	PEŁNE	Stan budynku	DOBRY

kontakt do agenta

**Monika Boroń**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 731-007-660

monika.boron@hestianieruchomosci
.plwięcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**