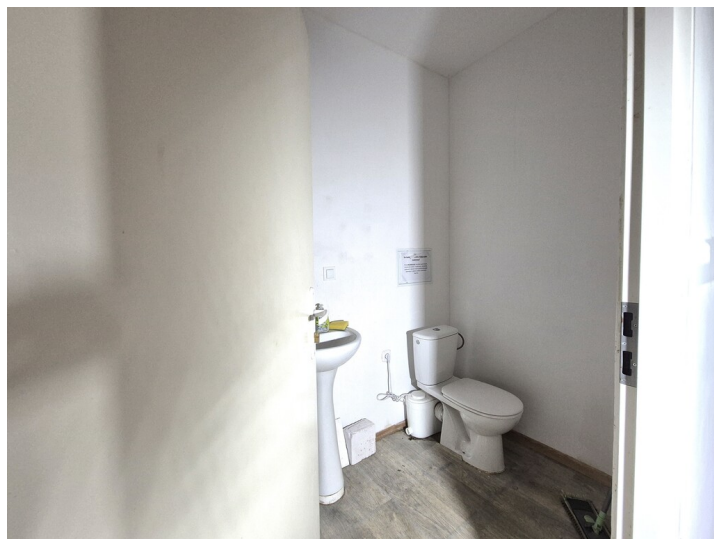


Lokal na sprzedaż - Szczecin, Stare Miasto

cena **600 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **86,53** m²,



opis nieruchomości

Do sprzedaży lokal użytkowy o powierzchni 86.53 m², położony w przyziemiu (z oknami) w budynku z cegły z 2002 roku.

Doskonała lokalizacja w jednym z najatrakcyjniejszych miejsc w Szczecinie, na Starym Mieście.

W bliskiej odległości liczne restauracje, sklepy, banki i centra handlowe. Dogodna komunikacja miejska.

Lokal składa się z:

- sali głównej
- dwóch niewielkich pomieszczeń mogących służyć jako zaplecze, magazyn, szatnia
- toalety

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Przeznaczenie: studio treningu personalnego, szkoła tańca, salon masażu, usługi kosmetyczne, biuro projektowe itp.

Szybki termin wydania.

szczegóły oferty

Informacje podstawowe			
Cena	600 000, 00 PLN	Cena za m2	6 934, 01 PLN
Powierzchnia całkowita	86, 53 m²	Ilość pięter	4
	Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od
18.11.2025	Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle
Stare Miasto	Rok budowy	2002	Materiał ścian
CEGLA	Winda w nieruchomości	TAK	Stan budynku
BARDZO DOBRY			

kontakt do agenta

**Małgorzata Szuleta**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 727-220-001

malgorzata2@hestianieruchomosci.
plwięcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**