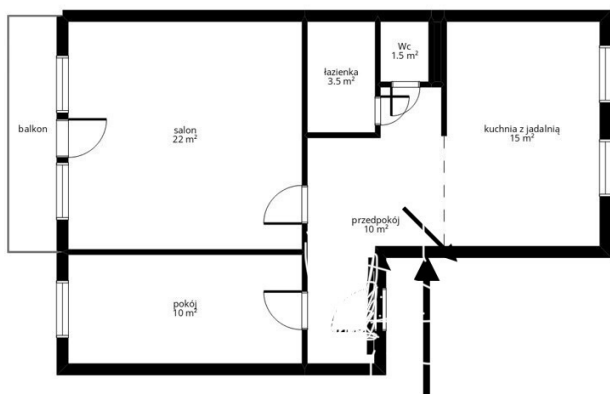


Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, os. Bukowe

cena **499 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **63,10 m²**,



opis nieruchomości

Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.

Przedstawiam ofertę atrakcyjnego mieszkania zlokalizowanego na jednym z ładniejszych osiedli prawobrzeża - Osiedlu Bukowym.

Na powierzchni 63,10 m² składają się:

salon 22m²

sypialnia 10m²

kuchnia połączona z jadalnią 15m²,

łazienka 3,5m²,

WC 1,2m²

przedpokój 11,4m²

Pierwotnie były to 3 pokoje z osobną kuchnią (tak też jest opisane w księdze wieczystej). Obecnie kuchnia została połączona z jednym z pokoi, tworząc kuchnię z jadalnią. Salon z dużym balkonem (z którego rozpościera się widok na osiedle i Puszcę Bukową) i sypialnia od słonecznej strony południowej. Mieszkanie

znajduje się na czwartym piętrze (z czterech **bez windy**), jest środkowe i ciepłe, dzięki czemu właściciel ma co roku zwroty za ogrzewanie miejskie.

Łazienka i wc wyremontowane kilka lat temu, kuchnia w zabudowie połączona z jadalnią. W salonie na podłodze stare płytki pcv, tapety na ścianach, pozostałe pomieszczenia mają podłogi wymienione. Ogólnie mieszkanie jest w stanie dobrym do remontu, ale nadaje się do zamieszkania.

MEDIA: ciepła woda i ogrzewanie pochodzą z instalacji miejskiej, gaz w czynszu -tylko do kuchenki /ryczałt w czynszu/.

Stan prawny: pełna własność,

OPŁATY: czynsz w wysokości 830 zł /w tym zaliczki na wodę, CO, gaz/

PARKING: wiele ogólnodostępnych miejsc wokół budynku

Miejsce jest doskonale skomunikowane - 100m do pętli autobusowej, a w najbliższej okolicy znajdują się sklepy, żłobki, przedszkola, szkoły, place zabaw, liczne zielone miejsca wypoczynku.

Zapraszam na prezentację.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	os. Bukowe
Ulica	ul. Brązowa		
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	63, 10 m ²	Cena	499 000, 00 PLN
Cena za m2	7 221, 42 PLN	Standard	DO DROBNEGO REMONTU
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Liczba pokoi	3
Piętro	4	Ilość pięter	4
Budynek			
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1986
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA		
Pomieszczenia dodatkowe			
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA		
Informacje dodatkowe			
Podłączony gaz	TAK		

kontakt do agenta

**Paulina Maj**

Dyrektor oddziału

☎ 781-881-733

✉ paulina@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl