Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście

cena **910 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **97,45** m^2,





Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl





opis nieruchomości

Mamy zaszczyt zaprezentować Państwu rewelacyjną ofertę. Oferujemy piękne i futurystyczne 5-pokojowe mieszkanie o wysokim standardzie wykończenia, położone na pierwszym piętrze w trzypiętrowej kamienicy w samym sercu Szczecina. Lokalizacja tego mieszkania to nie tylko bliskość sklepów, poczty, banków, przychodni i uczelni, ale również świetna komunikacja dzięki pobliskim przystankom tramwajowym i autobusowym.
Budynek posiada nowe piony wodnokanalizacyjne z roku 2022 oraz zadbaną klatkę schodową.
Mieszkanie jest bardzo przestronne - jego układ obejmuje aż 97,45 m2 i składa się z:
- pięciu pokoi o pow. ok. [22,05; 19,07; 14; 12,02; 8,25] m2,
- kuchni o pow. ok. 8 m2
-dwóch łazienek o pow. ok. 6; 4 m2,
-dwóch przedpokojów o pow. ok. 10 i 5 m2.
- piwnicy
W pokojach dobrej jakości panele, ściany w gładzi, wielostopniowy obniżany sufit z modernistyczną iluminacją. Wszystkie pomieszczenia zostały urządzone z dbałością o detale i elegancko wykończone. Z większego pokoju wyjście na balkon z widokiem na centrum miasta.
W mieszkaniu znajduje się wysokiej jakości kuchnia w gustownej zabudowie ze sprzętem AGD - lodówka (z kostkarką do lodów), zamrażarka, okap oraz dwa piekarniki marki Samsung.
W łazienkach zamontowano piękną armaturę włoską, wysokiej jakości prysznice oraz godne uwagi ledowe oświetlenie.

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

W przedpokoju dodatkowo funkcjonalny pawlacz.
Bezpieczne pancerne, antywłamaniowe drzwi.
Mieszkanie ma dostęp do internetu od UPC oraz światłowodu Orange.
Ogrzewanie i ciepła woda pochodzi z sieci miejskiej. Ta oferta doskonale sprawdzi się dla rodzin z dziećmi jak również dla studentów pragnących zamieszkać w centrum miasta.
Nie przegap tej nieruchomości i już dziś umów się na jej obejrzenie!
Zapraszam

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	**Szczecin**	Dzielnica - osiedle	**Śródmieście**
Ulica	**Bolesława Krzywoustego**		
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	**97, 45 m²**	Cena	**910 000, 00 PLN**
Cena za m2	**9 338, 12 PLN**	Standard	**BARDZO DOBRY**
Typ kuchni	**Z OKNEM**	Liczba pokoi	**5**
Piętro	**1**	Ilość pięter	**4**
Źródło c.w.	**SIEĆ MIEJSKA,**	Ogrzewanie	**C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,**
Rodzaj podłogi	**PANELE,**	Powierzchnie pokoi	**22, 05+19, 07+14+12, 02+8, 25 m²**
Powierzchnie kuchni	**8 m²**		
Budynek			
Rodzaj budynku	**KAMIENICA**	Rok budowy	**1938**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Materiał ścian	**CEGŁA**
Informacje dodatkowe			
Wysokość kondygnacji [m]	**320, 00 cm**	Podłączony gaz	**TAK**
	Kuchenka mikrofalowa	**TAK**	

kontakt do agenta



Patrycja Haryza
Doradca ds. nieruchomości

✆ 732-700-773
✉
patrycja2@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**