

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **409 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **46,80** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż wyjątkowa nieruchomość o powierzchni 46,8 m², położona w jednej z najbardziej atrakcyjnych i pożądanых lokalizacji Szczecina - w bezpośrednim sąsiedztwie **Deptaku Bogusława**.

Lokal stanowi **adaptację poddasza kamienicy** i oferuje funkcjonalny układ pomieszczeń, na który składają się:

- 2 pokoje,
- kuchnia z jadalnią,
- łazienka,
- przedpokój.

Nieruchomość łączy w sobie **świetną lokalizację, funkcjonalność oraz duży potencjał inwestycyjny**.

To doskonała propozycja zarówno dla osób poszukujących mieszkania na własne potrzeby, jak i dla inwestorów szukających nieruchomości z potencjałem **pod wynajem**.

Centralne położenie zapewnia łatwy dostęp do restauracji, kawiarni, sklepów, komunikacji miejskiej oraz licznych atrakcji Szczecina.

Nieruchomość z potencjałem, który warto zobaczyć na żywo.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	ul. Jagiellońska		
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	46, 80 m ²	Cena	409 000, 00 PLN
Cena za m2	8 739, 32 PLN	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Ilość pięter	4
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,
Budynek			
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Materiał ścian	CEGLA
Informacje dodatkowe			
Podłączony gaz	TAK		

kontakt do agenta

**Patrycja Haryza**

Doradca ds. nieruchomości

📞 732-700-773



patrycja2@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**