

Mieszkanie na sprzedaż - Stargard

cena **412 776** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **52,92 m²**,

opis nieruchomości

Kameralne mieszkanie 52,92 m2 przy Parku Jagiellońskim | Garaż | Zamknięte podwórko

Na sprzedaż funkcjonalne, bezczynszowe mieszkanie o powierzchni **52,92 m2**, położone na **1 piętrze kameralnego budynku przy ul. Jagiellońskiej w Stargardzie**. To doskonała propozycja dla osób ceniących spokój, zieleni oraz wygodę życia w centrum miasta.

Lokalizacja jest jednym z największych atutów tej nieruchomości - **zaledwie minutę spacerem od Parku Jagiellońskiego**, w otoczeniu zieleni i niskiej zabudowy. Jednocześnie w pobliżu znajdują się sklepy, szkoły, punkty usługowe oraz przystanki komunikacji miejskiej.

Mieszkanie składa się z:

- przestronnego **salonu z aneksem kuchennym**,
- **sypialni**,
- **łazienki z WC**,
- **pomieszczenia gospodarczego**,
- **korytarza**.

Przemyślany układ pomieszczeń zapewnia komfort codziennego użytkowania oraz daje możliwość własnej aranżacji wnętrza.

Do mieszkania można dokupić **samodzielny garaż znajdujący się w budynku, z bezpośrednim wejściem do klatki**, co jest niezwykle wygodnym rozwiązaniem szczególnie w okresie jesienno-zimowym.
Cena garażu: 80 000 zł brutto.

Mieszkańcy mają również do dyspozycji **zamykane podwórko za budynkiem**, na którym znajdują się miejsca parkingowe oraz teren do zagospodarowania - idealny na strefę wypoczynku lub przestrzeń rekreacyjną.

Najważniejsze informacje:

- powierzchnia: **52,92 m2**,
- **1 piętro**,
- **mieszkanie bezczynszowe**,
- kameralny budynek,
- doskonała lokalizacja przy **Parku Jagiellońskim**,
- możliwość zakupu **garażu z bezpośrednim wejściem do budynku**,
- zamykane podwórko z miejscami parkingowymi i dodatkową przestrzenią dla mieszkańców.

To nieruchomość, która łączy **kameralny charakter, niskie koszty utrzymania oraz wyjątkową**

lokalizację w jednej z najbardziej cenionych części Stargardu.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości. Klucze w biurze.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Stargard	Ulica	Jagiellońska
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	52, 92 m²	Cena	412 776, 00 PLN
Cena za m2	7 800, 00 PLN	Standard	DEWELOPERSKI
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Ilość pięter	2
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,		
Budynek			
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2026
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Materiał ścian	INNA
Pomieszczenia dodatkowe			
Garaż	TAK		
Informacje dodatkowe			
Podłączony gaz	TAK		

kontakt do agenta

**Piotr Płotczyk**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 577-804-404

✉ piotr@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl