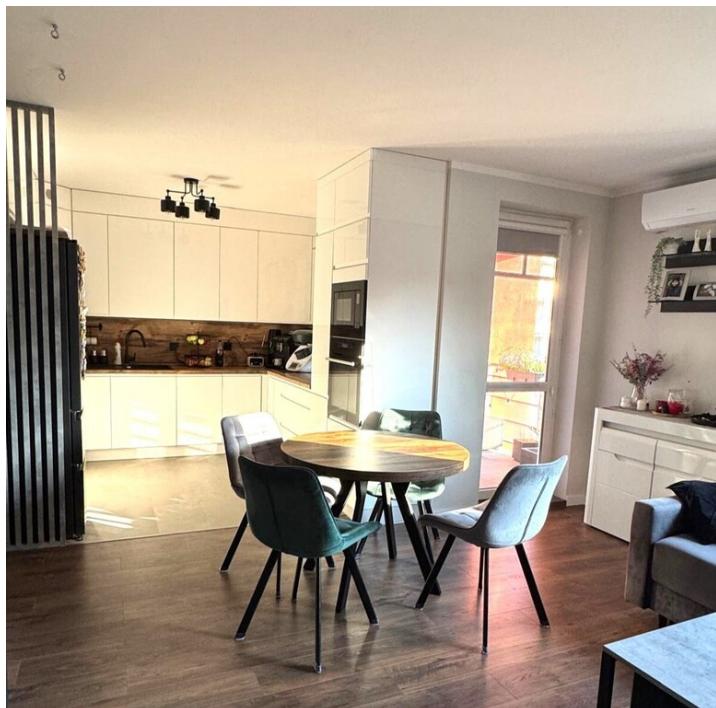


Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, os. Bukowe

cena **759 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **66,00** m²,





opis nieruchomości

Na sprzedaż funkcjonalne 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni całkowitej 66 m². Lokal mieszkalny znajduje się na drugim piętrze 3 piętrowego budynku z 2006 r.

Na powierzchnię 66m² składają się:

- duży salon z aneksem kuchennym oraz wyjściem na balkon,
- pokój
- pokój
- łazienka z WC
- pomieszczenie gospodarcze z możliwością wykonania dodatkowego WC
- przestronny korytarz z dużą szafą w zabudowie

Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

Atuty nieruchomości:

- Przestronny salon z wyjściem na balkon
- Dwa ustawne pokoje idealne na pokoje dziecięce, sypialnię lub gabinet
- Otwarta kuchnia w pełni umeblowana wraz ze sprzętem AGD
- Zamontowana klimatyzacja
- Dostęp do komórki lokatorskiej

- We wszystkich pokojach oraz przedpokoju szafy typu komandor
- 4 lata temu wykonano generalny remont łazienki i kuchni
- W 2025r. wymieniono drzwi wewnętrzne i podłogi

Czynsz wynosi 640 zł przy czterech osobach. Dodatkowe opłaty: ogrzewanie miejskie (SEC) i prąd (ENEA).

FORMA WŁASNOŚCI: spółdzielcze-własnościowe prawo do lokalu, dzięki czemu mogą je nabyć obywatele państw nie należących do Unii Europejskiej.

Lokalizacja:

Mieszkanie znajduje się blisko Puszczy Bukowej, idealnej dla osób szukających spokoju oraz bliskości natury. Na osiedlu znajduje się sklep "Żabka", ogólnodostępne miejsca parkingowe oraz w pobliżu parking płatny strzeżony. W niedalekiej odległości znajdują się sklepy spożywcze: Biedronka oraz Netto. W bliskiej odległości przystanek autobusowy, szkoła, przedszkole, kościół oraz różne punkty handlowo-usługowe.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	os. Bukowe
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	66, 00 m ²	Cena	759 000, 00 PLN
Stara cena	789 000, 00 PLN	Cena za m2	11 500, 00 PLN
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Ilość pięter	3	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,		
Budynek			
Rodzaj budynku	BŁOK	Rok budowy	2006
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Materiał ścian	CEGLA
Informacje dodatkowe			
Podłączony gaz	TAK		

kontakt do agenta

**Piotr Płotczyk**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 577-804-404

✉ piotr@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**