

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, os. Bukowe

cena **659 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **62,40** m²,



opis nieruchomości

3-pokojowe mieszkanie z dwoma balkonami - os. Bukowe, Szczecin

Na sprzedaż komfortowe, 3-pokojowe mieszkanie położone na cenionym osiedlu Bukowe - Nad Rudzianką w Szczecinie. To doskonała propozycja dla rodzin, par oraz osób ceniących spokój, zielen i wygodę codziennego życia.

Lokal o powierzchni użytkowej 58,1 m² (powierzchnia całkowita 62,4 m²) znajduje się w zadbanym budynku z 2007 roku. Mieszkanie utrzymane jest w dobrym standardzie, dzięki czemu nowi właściciele mogą wprowadzić się bez konieczności przeprowadzania kosztownych remontów.

Funkcjonalny układ pomieszczeń zapewnia komfort użytkowania, a dodatkowym atutem są dwa balkony,

które pozwalają cieszyć się poranną kawą lub chwilą relaksu na świeżym powietrzu.

W cenie zostaje zabudowa kuchni oraz szafy w zabudowie w przedpokoju oraz w pokojach, pozostałe meble do uzgodnienia.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

3 ustawne pokoje,
powierzchnia użytkowa 58,1 m² (62,4 m² powierzchni całkowitej),
budynek z 2007 roku,
dwa balkony,
dobry standard wykończenia,
ogrzewanie z sieci miejskiej,
spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu z księgą wieczystą.

Lokalizacja to jeden z największych atutów tej oferty. Osiedle Bukowe od lat cieszy się dużym zainteresowaniem dzięki świetnie rozwiniętej infrastrukturze oraz bliskości terenów rekreacyjnych. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się Puszcza Bukowa - idealne miejsce na spacer, bieganie czy wycieczki rowerowe. W pobliżu dostępne są również sklepy, szkoły, przedszkola, komunikacja miejska oraz liczne punkty usługowe, co sprawia, że codzienne życie jest wygodne i komfortowe.

To mieszkanie stanowi doskonałą propozycję dla osób poszukujących funkcjonalnego lokalu w spokojnej, zielonej części Szczecina, z szybkim dostępem do wszystkich niezbędnych udogodnień.

Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji tej wyjątkowej nieruchomości.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	os. Bukowe
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	62, 40 m ²	Cena	659 000, 00 PLN
Cena za m2	10 560, 90 PLN	Standard	DOBRY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Ilość pięter	3
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA,		
Budynek			
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2007
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Materiał ścian	CEGLA

kontakt do agenta

**Małgorzata Szuleta**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 727-220-001

małgorzata2@hestianieruchomosci.
plwięcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**