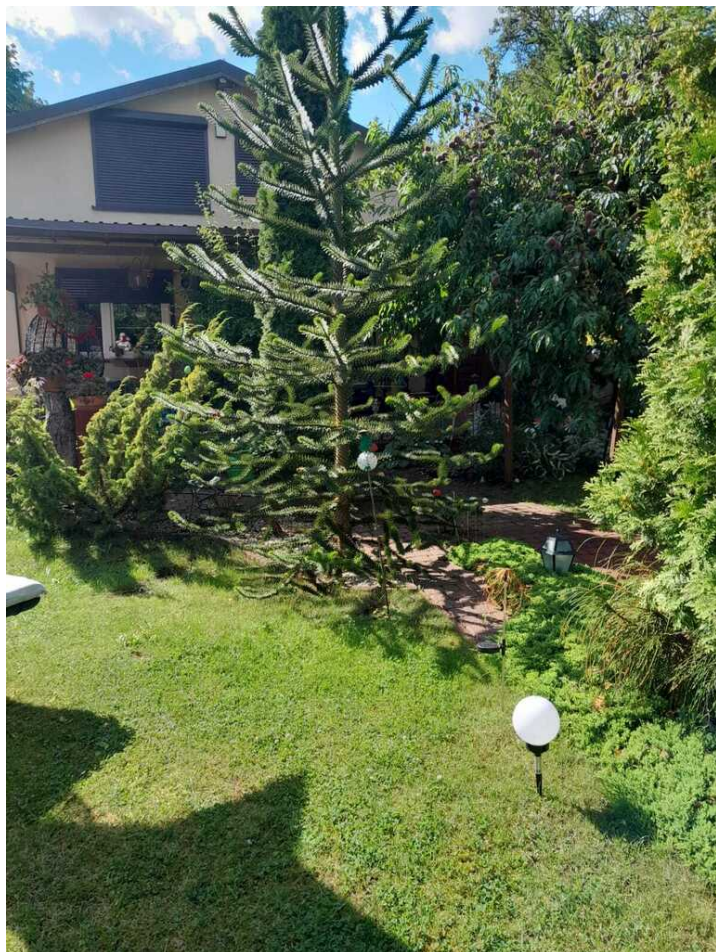


Dom na sprzedaż - Szczecin, Żelechowa

cena **247 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **285,00 m²**, pow. działki: **285,00 m²**,





opis nieruchomości

Na sprzedaż prawo do użytkowania działki rekreacyjnej na terenie ROD Wycieczkowa!

Przedmiotem oferty jest starannie zagospodarowana działka ROD o powierzchni 285 m².

Na działce znajdują się liczne nasadzenia ozdobne, warzywniak, duży murowany domek oraz pomieszczenia gospodarcze.

Dostępne media:

- *prąd - całoroczny,
- *woda - udostępniana sezonowo,
- *szambo,
- *ogrzewanie własne kominkowe lub elektryczne;
- *podgrzanie wody - elektryczne, bojler.

Domek (ok 60,55m²) składa się z :

Parteru:

- część dzienna z aneksem kuchennym;
- łazienka z prysznicem, umywalką i wc;

Piętro:

- 2 pokoje;

Domek sprzedawany w komplecie z całym wyposażeniem oraz ze wszystkim nasadzeniami m.in. żywotniki,

wierzba, świerki, glicynia, jodłą, lilia tygrysia, cyprysiki, różanecznik, sosna zwyczajna, hebe, starzec popielny, żurawka amerykańska, rozchodnik, hortensja, Omieg wschodni, aurakaria chilijska, róża,.. i wiele wiele innych gatunków.

Zapisy w MPZP dla terenów ROD Wycieczkowa

Teren elementarny P.Z.2070.ZD

1. ustalenia funkcjonalne Przeznaczenie terenu: ogrody działkowe

Zapraszam do osobistej weryfikacji oferty.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Żelechowa

Informacje podstawowe			
Cena	247 000, 00 PLN	Cena za m2	866, 67 PLN
Powierzchnia całkowita	285, 00 m²	Powierzchnia działki	285, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	60, 00 m²	Forma własności działki	INNY
Standard	BARDZO DOBRY	Liczba pokoi	3
Ilość pięter	1		

Budynek			
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Rok budowy	2016
Materiał ścian	INNA	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA

Media			
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY,	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE, KOMINEK,
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA,

Informacje dodatkowe			
Liczba łazienek	1	Alarm	TAK
Komunikacja miejska	w pobliżu		Położenie działki
TEREN PŁASKI	Kształt działki	PROSTOKĄT	Typ kuchni
ANEKS KUCHENNY	Powierzchnie pokoi	24, 3; 8, 7; 4, 85 m²	Rodzaj okien
, PLASTIKOWE,	Rodzaj podłogi	PANELE,	

kontakt do agenta

**Małgorzata Ortel**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 880-390-340



małgorzata@hestianieruchomosci.pl

