

Mieszkanie na sprzedaż - Warzymice

cena **470 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **50,00 m²**,



opis nieruchomości

Na sprzedaż przytulne i funkcjonalne mieszkanie o powierzchni **38 m² użytkowej (ok. 50 m² po podłodze)**, położone na **2. piętrze** w kameralnym budynku z **2009 roku**, na zadbanym, zamkniętym osiedlu.

To idealna propozycja dla singla, pary lub jako inwestycja pod wynajem. Mieszkanie jest **gotowe do wprowadzenia**.

Układ mieszkania:

- przestronny salon z wyjściem na balkon,
- sypialnia,
- aneks kuchenny,

- **duża łazienka o powierzchni ok. 8 m2,**
- **przedpokój,**
- **strych o powierzchni ok. 15 m2**

Nieruchomość znajduje się na **kameralnym, zamkniętym osiedlu**, które wyróżnia się spokojną atmosferą oraz dużą ilością zieleni. Mieszkańcy mogą korzystać z licznych ogólnodostępnych **miejsz parkingowych**. Na terenie osiedla znajduje się również **plac zabaw**.

Lokalizacja:

Nieruchomość znajduje się w świetnie skomunikowanej części Warzymic. W najbliższej okolicy znajdują się sklepy **Netto, Lidl, Biedronka oraz Żabka**.

- 4 minuty do Ronda Hakena,
- 13 minut do centrum Szczecina.

To doskonałe miejsce dla osób ceniących spokój, zieleni oraz szybki dojazd do centrum miasta.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację mieszkania!

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Warzymice		
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	50, 00 m²	Cena	470 000, 00 PLN
Cena za m2	9 400, 00 PLN	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Ilość pięter	2
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,
Budynek			
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2009
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY
Pomieszczenia dodatkowe			
Garaż	TAK		
Informacje dodatkowe			
Monitoring	TAK	Kuchenka mikrofalowa	
TAK			

kontakt do agenta

**Piotr Płotczyk**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 577-804-404

✉ piotr@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**