

Mieszkanie na sprzedaż - Dziwnówek

cena **599 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **38,00** m²,





opis nieruchomości

Polecamy na sprzedaż komfortowy apartament o powierzchni **38 m²**, zlokalizowany przy **ul. Morskiej w Dziwnówku**, w nowoczesnym, kilkuletnim budynku wyposażonym w windę. To propozycja dla osób poszukujących miejsca do wypoczynku nad morzem, jak również dla inwestorów zainteresowanych zakupem nieruchomości o wysokim potencjale wynajmu.

Nieruchomość została zaprojektowana z myślą o wygodzie i funkcjonalności. Jasne, starannie wykończone wnętrza oraz przemyślany układ pomieszczeń zapewniają komfort zarówno podczas krótkich pobytów, jak i dłuższego wypoczynku.

Centralnym punktem mieszkania jest przestronna strefa dzienna z aneksem kuchennym i częścią jadalnianą. Duże przeszklenia doskonale doświetlają wnętrze, a wyjście na balkon pozwala cieszyć się nadmorskim klimatem o każdej porze dnia. Całość utrzymana jest w nowoczesnej, ponadczasowej stylistyce, dzięki czemu apartament jest gotowy do użytkowania bez konieczności ponoszenia dodatkowych nakładów finansowych.

Atuty nieruchomości:

- powierzchnia **38 m²**,

- nowoczesny, kilkuletni budynek z windą,
- funkcjonalny układ pomieszczeń,
- balkon,
- jasne, estetycznie wykończone wnętrza,
- doskonała lokalizacja - zaledwie kilka minut spacerem od szerokiej, piaszczystej plaży,
- w pobliżu restauracje, kawiarnie, sklepy oraz infrastruktura turystyczna.

Lokalizacja przy ul. Morskiej gwarantuje łatwy dostęp do wszystkich atrakcji Dziwnówka, jednocześnie zapewniając komfortowy wypoczynek w jednej z najbardziej pożądanых nadmorskich miejscowości Pomorza Zachodniego.

Apartament stanowi **doskonałą propozycję inwestycyjną**. Dzięki atrakcyjnemu położeniu oraz rosnącej popularności Dziwnówka wśród turystów, nieruchomość świetnie sprawdzi się w wynajmie krótkoterminowym, zapewniając właścicielowi możliwość osiągania regularnych przychodów. Jest to również idealne miejsce dla osób marzących o własnym apartamencie nad Bałtykiem - gotowym na weekendowe wyjazdy i rodzinny wypoczynek przez cały sezon.

Jeżeli poszukują Państwo nieruchomości łączącej **doskonałą lokalizację, nowoczesne wykonanie oraz wysoki potencjał inwestycyjny**, ta oferta z pewnością spełni oczekiwania.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji oraz umówienia prezentacji nieruchomości

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Dziwnówek	Ulica	ul. Morska
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	38, 00 m ²	Cena	599 000, 00 PLN
Stara cena	589 000, 00 PLN	Cena za m2	15 763, 16 PLN
Standard	IDEALNY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Ilość pięter	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,		
Budynek			
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2010
Winda w nieruchomości	TAK	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Materiał ścian	CEGLA		
Informacje dodatkowe			
Wysokość kondygnacji [m]	260, 00 cm	Monitoring	TAK

kontakt do agenta

**Patrycja Haryza**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 732-700-773



patrycja2@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**