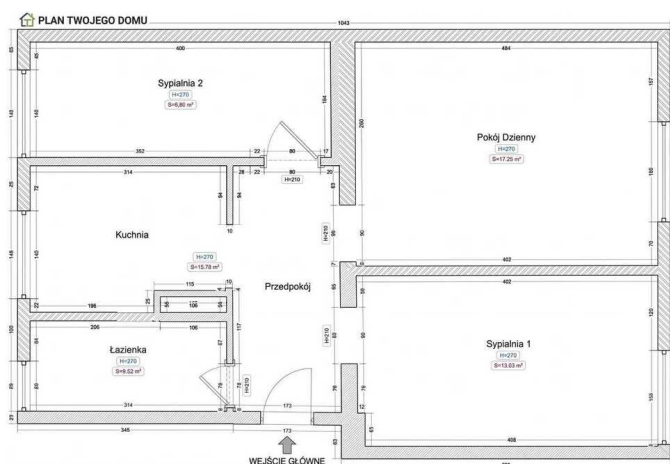


Lokal na sprzedaż - Szczecin, Niebuszewo

cena **535 000** zł

pow. całkowita: **54,13** m²,



opis nieruchomości

Idealna oferta na biuro, gabinet terapeutyczny, kancelarię.

Na sprzedaż 3-pokojowe mieszkanie po generalnym remoncie - Szczecin, Niebuszewo.

Na sprzedaż komfortowe, 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 54,13 m², zlokalizowane na parterze klimatycznej kamienicy w zielonej i spokojnej części Szczecina - Niebuszewo.

Lokal przeszedł generalny remont, dzięki czemu nowy właściciel może wprowadzić się bez konieczności ponoszenia dodatkowych nakładów finansowych.

- powierzchnia mieszkania: 54,13 m²
- parter w kamienicy
- pełna własność
- ogrzewanie z sieci miejskiej, woda gorąca - podgrzewacz gazowy wody
- czynsz administracyjny: ok. 790 zł
- do mieszkania przynależy duża piwnica o powierzchni 12 m²

- cena: 535 000 zł

Standard wykończenia:

W mieszkaniu wykonano generalny remont obejmujący m.in.:

- wymianę instalacji elektrycznej
- nowe gładzie i wykończenie ścian
- nowe podłogi
- nowy aranż pomieszczeń
- nową łazienkę z pełnym wyposażeniem
- kuchnia w zabudowie.

Układ pomieszczeń:

- salon
- dwa niezależne pokoje
- osobna kuchnia
- łazienka z WC i prysznicem
- przedpokój.

W pobliżu znajdują się sklepy, szkoły, komunikacja miejska oraz pełna infrastruktura miejska. Mieszkanie idealnie nadaje się na małe gabinety, działalność biurową.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości.

szczegóły oferty

Informacje podstawowe			
Cena	535 000, 00 PLN	Cena za m2	9 883, 61 PLN
Powierzchnia całkowita	54, 13 m²	Ilość pięter	4
	Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość
Szczecin	Dzielnica - osiedle	Niebuszewo	Rodzaj budynku
KAMIENICA	Rok budowy	1930	Parter
TAK	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	

kontakt do agenta

**Adrianna Strzelecka-Grzebyta**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 793-007-330

✉ adrianna@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**