

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Pomorzany

cena **499 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **47,10** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż dwupokojowe mieszkanie o pow. **47,1 m²**, usytuowane na czwartym piętrze niskiego budynku z lat 60., w cichej i spokojnej części **Pomorzana**.

Salon z wyjściem na balkon francuski,

Sypialnia (w kwadracie),

Oddzielna kuchnia wyposażona w niezbędne sprzęty AGD i meble

Przedpokój.

Mieszkanie po kapitalnym remoncie, Instalacja elektryczna została wymieniona, ściany gładzone i pomalowane. Na podłodze panele, okna PCV. Kuchnia i łazienka w glazurze. Pokoje rozkładowe, kuchnia osobna z oknem. Łazienka z kabiną natryskową i WC. Lokal sprzedawany z wyposażeniem widocznym na zdjęciach. Nieruchomość rozkładowa - na dwie strony świata. Do mieszkania przynależy piwnica, która zapewni sporo dodatkowej przestrzeni do przechowywania.. Budynek ocieplony. Klatka schodowa zadbana i czysta. Budynek oddalony od głównej ulicy, klatka schodowa zamykana. Doskonała komunikacja - bardzo dobrze skomunikowana dzielnica, szybki dostęp do centrum

- pełna infrastruktura - w pobliżu liczne sklepy, przedszkola, szkoły, szpital, punkty usługowe

- brak strefy płatnego parkowania - pod budynkiem i w bliskiej okolicy dostępnych jest wiele miejsc parkingowych

MEDIA I OPŁATY:

- Ogrzewanie i ciepła woda - sieć miejska,
- Czynsz: ok. 500 zł wraz z funduszem remontowym, zaliczką na śmieci, ciepłą wodę i ogrzewanie,
- Prąd: ENEA - wg zużycia.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Pomorzany
Ulica	Budziszyńska		
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	47, 10 m²	Cena	499 000, 00 PLN
Cena za m2	10 594, 48 PLN	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Ilość pięter	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Rodzaj podłogi	PANELE,
Budynek			
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1964
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Materiał ścian	INNA
Informacje dodatkowe			
Wysokość kondygnacji [m]	250, 00 cm	Podłączony gaz	TAK

kontakt do agenta

**Monika Boroń**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 731-007-660

monika.boron@hestianieruchomosci
.plwięcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**