

Dom na sprzedaż - Szczecin, Pilchowo

cena **4 290 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **240,00 m²**, pow. działki: **907,00 m²**,



opis nieruchomości

Ekskluzywny dom wolnostojący 240 m² | Pilchowo | przy lesie | design | prywatność

Na sprzedaż wyjątkowy dom wolnostojący o powierzchni 240 m², położony w Pilchowie, tuż przy lesie - w miejscu, które gwarantuje ciszę, kameralność i bezpośredni kontakt z naturą, a jednocześnie szybki dojazd do centrum (ok. 20 minut samochodem).

To nieruchomość dla osób ceniących wysoką jakość życia, prywatność oraz dopracowaną architekturę wnętrz. Dom został zaprojektowany z dbałością o każdy detal, a jego indywidualna aranżacja powstała we współpracy z projektantem.

Centralnym punktem jest przestronny salon z kominkiem, który płynnie łączy się z otoczeniem poprzez trzy tarasy, tworząc idealną przestrzeń do wypoczynku i spotkań.

Funkcjonalny układ:

3 sypialnie, każda z własną garderobą
sypialnia główna z prywatną łazienką

dodatkowa łazienka dla pozostałych domowników
estetyczne i praktyczne pomieszczenie gospodarcze

Standard wykończenia:

zabudowy i stolarka wykonane na wymiar

nowoczesny design i spójna koncepcja wnętrz

markowe oświetlenie

materiały wysokiej klasy

dbałość o detale i jakość wykonania

ogrzewanie częściowo podłogowe, w sypialniach tradycyjne

Dom otacza pięknie zagospodarowany ogród, który stanowi prywatną, zieloną strefę relaksu.,

bezpośrednie sąsiedztwo lasu

blisko jeziora Głębokiego i terenów rekreacyjnych

dostęp do komunikacji miejskiej

spokojna, kameralna okolica

To propozycja dla osób, które szukają harmonii, nowoczesnego stylu i komfortu, w otoczeniu natury, bez rezygnacji z wygody życia blisko miasta.

Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Pilchowo

Informacje podstawowe			
Cena	4 290 000, 00 PLN	Powierzchnia całkowita	240, 00 m ²
Powierzchnia działki	907, 00 m ²	Powierzchnia użytkowa	210, 00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Standard	IDEALNY
Liczba pokoi	4	Ilość pięter	1

Budynek			
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Stan budynku	IDEALNY
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Rok budowy	2019
Materiał ścian	CEGLA	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA

Media			
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,
Podłączony gaz	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA,		

Informacje dodatkowe			
Liczba łazienek	2	Liczba WC	1
Alarm	TAK	Monitoring	TAK
Domofon	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsz garażowych	2
Komunikacja miejska	w pobliżu		Położenie działki
TEREN PŁASKI	Kształt działki	PROSTOKĄT	Typ kuchni
PRZEŚWIT	Powierzchnie pokoi	27;24;24 m ²	Rodzaj okien
ALUMINIOWE,	Powierzchnie tarasów	100 m ²	

kontakt do agenta



Patrycja Haryza

Doradca ds. nieruchomości

☎ 732-700-773



patrycja2@hestianieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**