

Działka na sprzedaż - Rewal

cena **455 000** zł

pow. działki: **774,00** m²,



opis nieruchomości

Szukasz gruntu nad morzem z ogromnym potencjałem inwestycyjnym? Ta oferta to doskonała propozycja dla osób planujących budowę domków letniskowych lub inwestycję pod wynajem sezonowy.

Na sprzedaż **działka o powierzchni 774 m²**, położona w jednej z najbardziej atrakcyjnych nadmorskich miejscowości - **Rewalu**, przy ulicy Kormoranów, zaledwie **600 metrów** od szerokiej, piaszczystej plaży.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

Wydane prawomocne Warunki Zabudowy na budowę **domków letniskowych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną**.

Działka o **charakterze inwestycyjnym**, idealna pod realizację obiektu przeznaczonego na wynajem krótkoterminowy lub rekreację.

Spokojna okolica z rozwijającą się zabudową letniskową i mieszkaniową.
Dogodny dojazd drogą gminną.

Media:

- **prąd** - w drodze,
- **woda** - w drodze,
- **kanalizacja** - w drodze,
- **gaz** - w sąsiedztwie, z możliwością wykonania przyłącza przez nowego właściciela.

Warunki zabudowy przewidują m.in.:

- możliwość budowy **budynków letniskowych**,
- do **2 kondygnacji nadziemnych** (w tym poddasze użytkowe),
- wysokość budynku do **8 m**,
- dach dwu- lub wielospadowy,
- możliwość realizacji nowoczesnej inwestycji doskonale wpisującej się w charakter nadmorskiej zabudowy.

Rewal od lat cieszy się ogromnym zainteresowaniem turystów, dlatego zakup tej nieruchomości stanowi doskonałą lokatę kapitału oraz szansę na stworzenie dochodowej inwestycji w jednej z najpopularniejszych miejscowości polskiego wybrzeża.

Jeżeli marzysz o własnej inwestycji nad morzem lub szukasz działki z gotowym potencjałem zabudowy - ta oferta jest właśnie dla Ciebie.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości.

Chętnie udzielę szczegółowych informacji i odpowiem na wszystkie pytania.

szczegóły oferty

Nieruchomość dostępna od	22.07.2026	Cena	455 000, 00 PLN
Cena za m2	587, 86 PLN	Miejscowość	Rewał
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Posiada warunki zabudowy	TAK
Powierzchnia działki	774, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	INWESTYCYJNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Wartość udziału w działce	1	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA,		

kontakt do agenta**Piotr Płotczyk**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 577-804-404

✉ piotr@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**