

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Niebuszewo

cena **299 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **28,71** m²,



opis nieruchomości

Spółdzielcze własnościowe prawo własności. Możliwość zakupu przez osoby z poza UE.

Na sprzedaż funkcjonalna kawalerka o powierzchni 28,71 m², położona w dzielnicy Niebuszewo. Usytuowana jest na parterze wysokiego bloku.

Mieszkanie z potencjałem, zarówno na użytek własny jak i pod wynajem.

Idealna lokalizacja zapewniającej szybki i wygodny dojazd do centrum miasta. W okolicy znajdują się liczne ogólnodostępne miejsca parkingowe, zlokalizowane poza strefą płatnego parkowania. W najbliższym sąsiedztwie dostępne są sklepy, Rynek Manhattan, przychodnia, szkoły, przedszkola oraz Park Kasprzowicza.

Ogrzewanie oraz ciepła woda pochodzą z sieci miejskiej. Czynsz do spółdzielni wynosi około 367 zł (w czynszu wszelkie zaliczki na ciepłą oraz zimną wodę, ogrzewanie, fundusz remontowy, śmieci).

Dodatkowym atutem jest piwnica przynależna do mieszkania.

Z okien rozciąga się przyjemny widok na zieleń, co zapewnia komfort i poczucie prywatności.

W 2023 roku mieszkanie zostało kompleksowo odświeżone. Wymieniono instalację elektryczną, zamontowano nowe okna oraz wykonano gładzie na ścianach.

Zapraszam do osobistej weryfikacji.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Niebuszewo

Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	28, 71 m ²	Cena	299 000, 00 PLN
Stara cena	290 000, 00 PLN	Cena za m2	10 414, 49 PLN
Standard	DOBRY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	1	Parter	TAK
Ilość pięter	11	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,

Budynek			
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1975
Winda w nieruchomości	TAK	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA		

kontakt do agenta

**Piotr Płotczyk**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 577-804-404

✉ piotr@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl