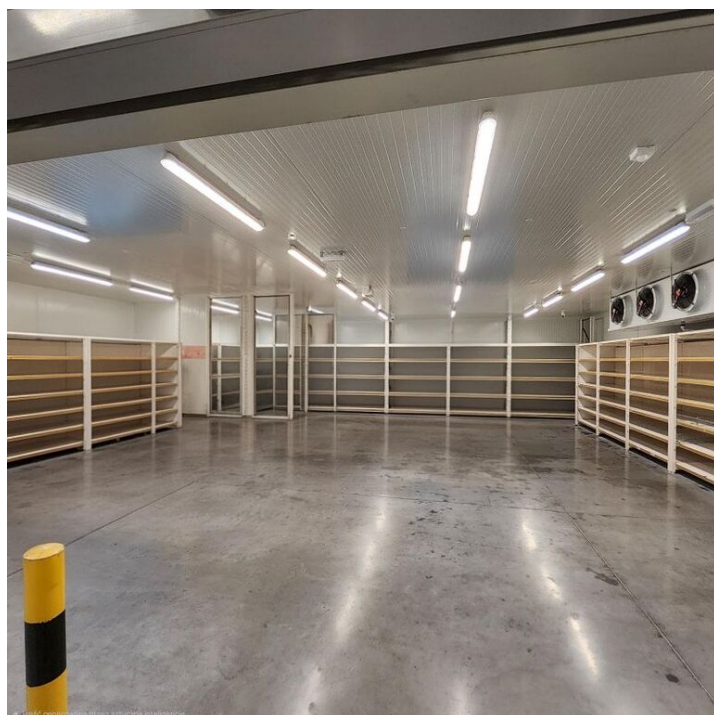
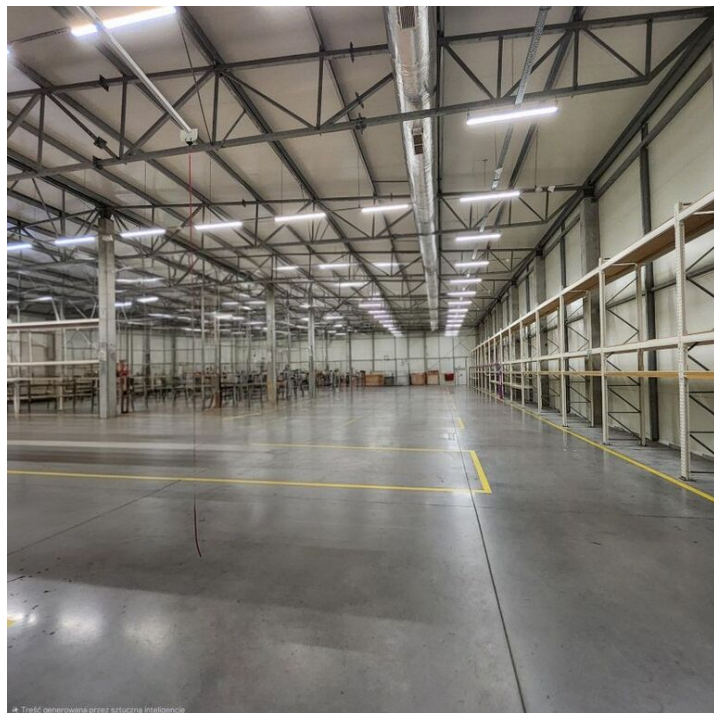
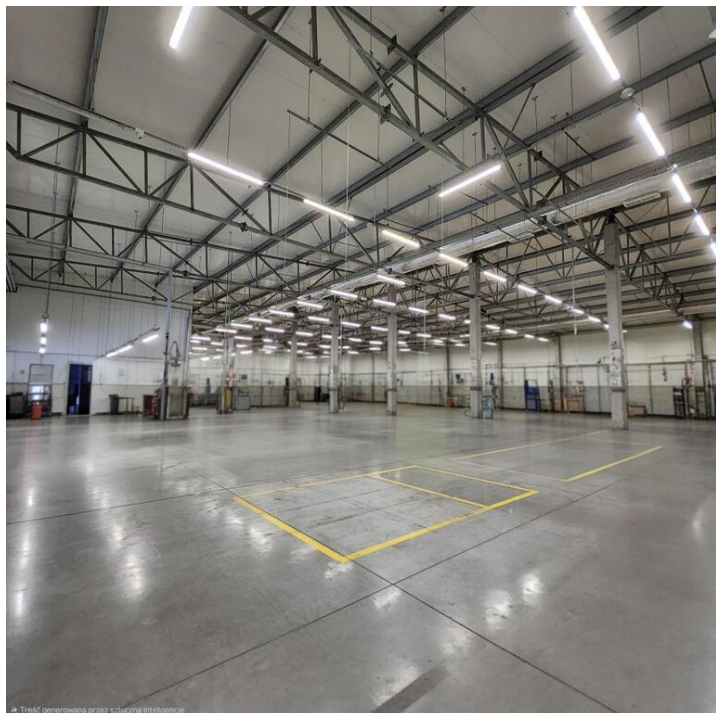


Obiekt na wynajem - Szczecin, Prawobrzeże

cena **46 746** zł

pow. całkowita: **2 226,00 m²**, pow. działki: **7 538,00 m²**,



opis nieruchomości

Wynajmę halę magazynowo-produkcyjno-handlową. Hala konstrukcji żelbetowej, pobudowana z płyty warstwowej, posadowiona jest na działce o pow. ok. 7500m². Całkowita powierzchnia zabudowy wynosi ok.

2226m². Obiekt składa się z hali magazynowej o pow. ok. 2000m² i pomieszczeń pomocniczych o pow. ok. 60m² (część socjalna,) oraz ponad 167 m² powierzchni biurowej. Wysokość obiektu 8-9m. W hali znajduje się 1 dok rozładunkowy i wjazd bramą z poziomu 0. Przed obiektem znajduje się ok 40 miejsc parkingowych. Hala jest ogrzewana nagrzewnicami gazowymi.

Obiekt jest monitorowany.

Polecam i zapraszam na prezentację.

szczegóły oferty

Symbol	441943	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	46 746, 00 PLN
Stara cena	55 650, 00 PLN	Cena za m2	21, 00 PLN
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Prawobrzeże
Powierzchnia całkowita	2 226, 00 m²	Powierzchnia działki	7 538, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	60, 00	Długość działki (mb.)	120, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia produkcyjna	1 448, 00 m²
Powierzchnia biurowa	225, 00 m²	Rodzaj obiektu	BIUROWO-MAGAZYNOWY
Rok budowy	2018	Materiał ścian	INNA
Piętro	parter	Ilość pięter	1
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Alarm	TAK
Monitoring	TAK	Ogrodzenie	PEŁNE
Liczba miejsc parkingowych	35	Komunikacja miejska	w pobliżu
Stan budynku	BARDZO DOBRY		

kontakt do agenta**Piotr Płotczyk**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 577-804-404

✉ piotr@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**