

Działka na sprzedaż - Stargard

cena **118 305** zł

pow. działki: **2 151,00** m²,

opis nieruchomości

Działka 10 km za Stargardem w miejscowości Stara Dąbrowa 2151 m², na sąsiednim terenie WYDANO DECYZJĄ O USTALENIU WARUNKÓW ZABUDOWY dla budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem, wielkość pow. zabudowy max 30 % wielkości działki, wysokość budynku 9 m, dach dwuspadowy. Ponadto wydano warunki przyłączy energii elektrycznej i wody. Na działce jest przyłącze energii elektrycznej. Woda ok. 60 m od działki. Działka położona w malowniczym miejscu, wieś siedliskowa o niskiej intensywności zabudowy a w pobliżu dwa zabudowania. 34 km od południowej granicy Szczecina, 29 km od centrum Szczecina. Do działki prowadzi wewnętrzna droga, w której należy kupić udział w wysokości 1000 zł. We wsi urząd gminy, blisko przystanek PKS. Stara Dąbrowa (pierwotna własność rycerska) położona jest w środkowej części gminy, w odległości ca 1 km na południe od drogi krajowej nr 142 Szczecin - Wielgowo - Chociwel. Od strony pld. - zachodniej wieś sąsiaduje z Kickiem (odległość ca 3 km). Bezpośrednio po zachodniej i północnej stronie strefy zabudowy wsi przebiegają linie kolejowe Stargard - Dobra i Stargard - Ińsko. Nad działką częściowo przebiega linia średniego napięcia.

szczegóły oferty

Nieruchomość dostępna od	13.07.2026	Cena	118 305, 00 PLN
Cena za m2	55, 00 PLN	Miejscowość	Stargard
Powierzchnia działki	2 151, 00 m²	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK

kontakt do agenta



Paulina Maj

Dyrektor oddziału

📞 781-881-733

✉ paulina@hestianieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**