

Dom na wynajem - Szczecin, Kijewo

cena **8 500** zł

liczba pokoi: **11**, pow. całkowita: **260,00 m²**, pow. działki: **592,00 m²**,



opis nieruchomości

DOM WOLNO STOJĄCY - 11 POKOI, DUŻA DZIAŁKA, SZCZECIN KIJEW!

Do wynajęcia solidny, duży dom wolnostojący zlokalizowany w Kijewie. Budynek z 1980 roku (wybudowany z cegły) oferuje aż 260 m² powierzchni całkowitej, rozłożonej na niezwykle funkcjonalny układ pomieszczeń.

Powierzchnia domu: 260 m²

Powierzchnia działki: 592 m²

Stan: do zamieszkania / pod wynajem od zaraz / dom jest obecnie umeblowany

Dzięki unikalnemu układowi (aż 11 pokoi, 2 kuchnie, 3 łazienki) dom daje możliwość zakwaterowania dużej liczby osób.

- 11 niezależnych pokoi: słoneczne, ustawne i dobrze doświetlone wnętrza.
 - Pełna niezależność: 2 w pełni wyposażone kuchnie oraz 3 funkcjonalne łazienki gwarantują komfort nawet przy dużej liczbie mieszkańców.
 - Nowoczesne i oszczędne ogrzewanie: w domu zainstalowano nowy piec gazowy odpowiadający za centralne ogrzewanie oraz ciepłą wodę (niskie koszty eksploatacji).
 - duży przedsiónek oraz przestronne korytarze zapewniają doskonałą i wygodną komunikację wewnątrz budynku.
-

- Działka 592 m2: Z tyłu domu znajduje się duży, zielony ogród. Daje on możliwość dowolnej aranżacji strefy relaksu.
 - Taras i balkon: Przestronny taras oraz osobny balkon to idealne miejsca na poranną kawę lub odpoczynek na świeżym powietrzu.
 - Wygodne parkowanie: Dom posiada utwardzony podjazd przed domem, na którym swobodnie zmieści się kilka pojazdów.
-

LOKALIZACJA: SZCZECIN KIJEW

Kijewo to jedna z najbardziej cenionych dzielnic prawobrzeżnego Szczecina ze względu na swój spokojny charakter oraz kapitalne skomunikowanie:

- błyskawiczny wyjazd z miasta: Położenie tuż przy węźle drogowym gwarantuje natychmiastowy dostęp do autostrady A6, drogi ekspresowej S3 oraz tras wylotowych.
 - szybki dojazd do centrum: sprawna komunikacja miejska oraz samochodowa z centrum Szczecina.
 - wygoda na co dzień: w bliskiej odległości pełna infrastruktura handlowo-usługowa.
-

Zapraszam na prezentację! Klucze w biurze.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Kijewo

Informacje podstawowe			
Cena	8 500, 00 PLN	Cena za m2	32, 69 PLN
Powierzchnia całkowita	260, 00 m²	Powierzchnia działki	592, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	260, 00 m²	Standard	BARDZO DOBRY
Liczba pokoi	11	Ilość pięter	2

Budynek			
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Rok budowy	1980
Materiał ścian	CEGLA	Pokrycie dachu	PAPA

Media			
Podłączony gaz	TAK		

Informacje dodatkowe			
Liczba łazienek	3		Kształt działki
PROSTOKĄT	Typ kuchni	ODDZIELNA	Ogródek
TAK			

kontakt do agenta

**Monika Boroń**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 731-007-660



monika.boron@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl