

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Pogodno

cena **1 200 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **81,00** m²,





opis nieruchomości

Na sprzedaż oferujemy przestronne, beczynszowe czteropokojowe mieszkanie położone na pierwszym piętrze kamienicy. To idealna propozycja dla osób ceniących charakter zabytkowych wnętrz oraz funkcjonalną przestrzeń.

W mieszkaniu zachowano oryginalne drewniane podłogi oraz przesuwne drzwi, które nadają wnętrzu niepowtarzalny klimat. Rozkład obejmuje salon, trzy sypialnie, oddzielną kuchnię, dwa korytarze oraz dużą łazienkę z wanną i prysznicem.

Dodatkowym atutem jest murowany garaż znajdujący się w bryle budynku oraz przestronna suterena złożona z dwóch pomieszczeń i łazienki, którą można wykorzystać jako biuro, pracownię, miejsce do przechowywania lub przestrzeń do własnej aranżacji.

Nieruchomość otacza ogród, a widok z okien na zieleni zapewnia ciszę i poczucie prywatności.

Dużym atutem jest również strych znajdujący się bezpośrednio nad mieszkaniem, który po uzyskaniu wymaganych zgód może zostać zaadaptowany na dodatkową przestrzeń i stworzyć funkcjonalne mieszkanie dwupoziomowe.

To wyjątkowa nieruchomość z ogromnym potencjałem, położona w jednej z najbardziej pożądanых lokalizacji Szczecina.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Pogodno

Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	81, 00 m ²	Cena	1 200 000, 00 PLN
Cena za m2	14 814, 81 PLN	Standard	DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba pokoi	4
Piętro	1	Ilość pięter	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Rodzaj podłogi	PANELE, DESKI,

Budynek			
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1929
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Materiał ścian	CEGLA

Pomieszczenia dodatkowe			
Garaż	TAK		

Informacje dodatkowe			
Podłączony gaz	TAK		

kontakt do agenta

**Małgorzata Szuleta**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 727-220-001

małgorzata2@hestianieruchomosci.
plwięcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**