

Działka na sprzedaż - Żelewo

cena **349 000** zł

pow. działki: **1 388,00 m²**,



opis nieruchomości

Działka budowlana 1388 m² z mediami i dojazdem asfaltowym, 200 m od linii brzegowej jeziora Miedwie.

Informacje ogólne:

Powierzchnia: 1388 m²

Kształt: Trapez

Ukształtowanie terenu: Płaska

Przeznaczenie: Pod zabudowę mieszkaniową

Odległości: Stargard 21 km, Szczecin 29 km.

Opis działki:

Działka częściowo ogrodzona, zapewniająca równowagę pomiędzy prywatnością a otwartą przestrzenią.

Prostokątny kształt oraz płaski teren pozwalają na dowolne zaprojektowanie zabudowy i dogodną realizację inwestycji.

Media i dostęp:

Prąd, woda i kanalizacja, na działce

Gaz: Brak

Dojazd: Droga asfaltowa gwarantuje wygodny dostęp o każdej porze roku.

Plan zagospodarowania:

Teren objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, co znacząco ułatwia proces inwestycyjny.

Dostępność:

Działka dostępna od **2 lipca 2026 roku**.

Podsumowanie:

Działka budowlana o powierzchni **1388 m²** z dojazdem asfaltowym to doskonała propozycja dla inwestorów poszukujących miejsca pod budowę domu. Prostokątny, płaski teren oraz bezpośredni dostęp do mediów zapewniają komfort i elastyczność w realizacji przyszłej inwestycji. Zapraszamy do kontaktu i na prezentację!

szczegóły oferty

Nieruchomość dostępna od	02.07.2026	Cena	349 000, 00 PLN
Cena za m2	251, 44 PLN	Miejscowość	Żelewo
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Posiada warunki zabudowy	TAK
Powierzchnia działki	1 388, 00 m²	Kształt działki	TRAPEZ
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA, WODA MIEJSKA,		

kontakt do agenta**Roman Wrubel**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 579-036-039

✉ roman@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**