Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

Działka na sprzedaż - Żelewo

cena **349 000** zł

pow. działki: **1 388,00** m^2,









opis nieruchomości

Działka budowlana 1388 m2 z mediami i dojazdem asfaltowym, 200 m od linii brzegowej jeziora Miedwie.

Informacje ogólne:
Powierzchnia: 1388 m2
Kształt: Trapez
Ukształtowanie terenu: Płaska
Przeznaczenie: Pod zabudowę mieszkaniową
Odległości: Stargard 21 km, Szczecin 29 km.

Opis działki:
Działka częściowo ogrodzona, zapewniająca równowagę pomiędzy prywatnością a otwartą przestrzenią.

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

Prostokątny kształt oraz płaski teren pozwalają na dowolne zaprojektowanie zabudowy i dogodną realizację inwestycji.

Media i dostęp:
Prąd, woda i kanalizacja, na działce
Gaz: Brak
Dojazd: Droga asfaltowa gwarantuje wygodny dostęp o każdej porze roku.

Plan zagospodarowania:
Teren objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, co znacząco ułatwia proces inwestycyjny.

Dostępność:
Działka dostępna od **2 lipca 2026 roku**.

Podsumowanie:
Działka budowlana o powierzchni **1388 m2** z dojazdem asfaltowym to doskonała propozycja dla inwestorów poszukujących miejsca pod budowę domu. Prostokątny, płaski teren oraz bezpośredni dostęp do mediów zapewniają komfort i elastyczność w realizacji przyszłej inwestycji. Zapraszamy do kontaktu i na prezentację!

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

szczegóły oferty

Nieruchomość dostępna od	**02.07.2026**	Cena	**349 000, 00 PLN**
Cena za m2	**251, 44 PLN**	Miejscowość	**Żelewo**
Położenie działki	**TEREN PŁASKI**	Posiada warunki zabudowy	**TAK**
Powierzchnia działki	**1 388, 00 m²**	Kształt działki	**PROSTOKĄT**
Rodzaj działki	**BUDOWLANA**	Forma własności działki	**WŁASNOŚĆ**
Energia elektryczna	**TAK**	Rodzaj kanalizacji	**MIEJSKA**
Źródło wody	**WODA MIEJSKA,**		

kontakt do agenta



Roman Wrubel
Doradca ds. nieruchomości

✆ 579-036-039
✉ roman@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**