

Mieszkanie na sprzedaż - Stargard

cena **390 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **49,58 m²**,



opis nieruchomości

Na sprzedaż 2-pokojowe mieszkanie o powierzchni **49,58 m²**, położone na 4. piętrze ocieplonego bloku. Lokal jest **po generalnym remoncie** - czysty, **świeży** i przygotowany do montażu mebli oraz własnej aranżacji.

Najważniejsze informacje o mieszkaniu:

- **Układ:** 2 niezależne **pokoje**, w tym **przestronny** salon z wyjściem na balkon.
- **Kuchnia i łazienka:** Osobna kuchnia pod zabudowę; nowoczesna łazienka z prysznicem walk-in (toaleta i kaloryfer zostaną zamontowane).
- **Standard:** Nowa instalacja elektryczna (**dotykowe włączniki**), wymieniony pion wodny, **nowe** podłogi, gładzie oraz **drzwi** antywłamaniowe **KMT STAL**.
- **Przechowywanie:** Duży przedpokój z miejscem na szafę w zabudowie + **piwnica w cenie**.

Lokalizacja i budynek:

- **Komfort:** 4. piętro (brak sąsiadów nad głową = **cisza i prywatność**), budynek ocieplony.
- **Otoczenie:** Blisko **centrum** miasta. W pobliżu sklepy, szkoły, punkty usługowe, komunikacja miejska oraz stacja PKP.

Dla kogo? Idealne na start, dla rodziny lub jako zyskowna inwestycja pod wynajem.

Zapraszam na prezentację!

Jeśli potrzebujesz sprawdzić zdolność kredytową zapraszam na **BEZPŁATNĄ konsultację**.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Stargard	Ulica	ul. Bolesława Prusa
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	49, 58 m ²	Cena	390 000, 00 PLN
Stara cena	405 000, 00 PLN	Cena za m2	7 866, 08 PLN
Standard	IDEALNY	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba pokoi	2	Piętro	4
Ilość pięter	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,		
Budynek			
Rodzaj budynku	BŁOK	Rok budowy	1986
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Pomieszczenia dodatkowe			
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA		
Informacje dodatkowe			
Podłączony gaz	TAK		

kontakt do agenta

**Roman Wrubel**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 579-036-039

✉ roman@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**