

Mieszkanie na sprzedaż - Stargard

cena **390 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **49,58 m²**,



opis nieruchomości

Na sprzedaż 2-pokojowe mieszkanie o powierzchni 49,58 m², położone na 4. piętrze ocieplonego bloku w pobliżu centrum Stargardu.

Lokal przeszedł generalny remont - jest czysty, świeży i przygotowany do montażu mebli oraz aranżacji według własnego pomysłu. To doskonała propozycja zarówno na własne potrzeby, jak i pod wynajem.

Najważniejsze atuty

- Dwa niezależne pokoje, w tym przestronny salon z wyjściem na balkon.
- Osobna kuchnia przygotowana pod zabudowę.
- Nowoczesna łazienka z prysznicem typu walk-in. Toaleta oraz grzejnik zostaną zamontowane.
- Duży przedpokój z miejscem na pojemną szafę w zabudowie.
- Piwnica w cenie mieszkania.
- Położenie na ostatnim piętrze zapewnia ciszę, prywatność i brak sąsiadów nad głową.

Standard po generalnym remoncie

W mieszkaniu wykonano między innymi:

- nową instalację elektryczną z dotykowymi włącznikami,
- wymianę pionu wodnego,
- nowe podłogi,
- gładzie na ścianach,
- solidne drzwi antywłamaniowe KMT STAL.

Mieszkanie daje możliwość wykończenia kuchni i wyposażenia wnętrz zgodnie z własnym stylem, bez konieczności przeprowadzania uciążliwego remontu.

Lokalizacja

Nieruchomość znajduje się blisko centrum Stargardu, z łatwym dostępem do pełnej infrastruktury miejskiej.

W pobliżu znajdują się:

- sklepy i punkty usługowe,
- szkoły,
- przystanki komunikacji miejskiej,
- stacja PKP,
- miejsca potrzebne do wygodnego życia na co dzień.

Idealna propozycja

Mieszkanie sprawdzi się doskonale:

- jako pierwsza nieruchomość na start,
- dla pary lub rodziny,
- jako inwestycja pod wynajem.

Zapraszam na prezentację.

W razie potrzeby oferujemy bezpłatną konsultację i sprawdzenie zdolności kredytowej.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Stargard	Ulica	ul. Bolesława Prusa
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	49, 58 m ²	Cena	390 000, 00 PLN
Stara cena	405 000, 00 PLN	Cena za m2	7 866, 08 PLN
Standard	IDEALNY	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba pokoi	2	Piętro	4
Ilość pięter	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,		
Budynek			
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1986
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Pomieszczenia dodatkowe			
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA		
Informacje dodatkowe			
Podłączony gaz	TAK		

kontakt do agenta

**Roman Wrubel**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 579-036-039

✉ roman@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl