Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

Mieszkanie na sprzedaż - Łukęcin

cena **690 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **38,00** m^2,






opis nieruchomości

Apartament - 2 pokoje w chronionym obiekcie

Informacje ogólne: Na sprzedaż **mieszkanie 38 m2** składające się z **2 pokoi**, usytuowane na **parterze** w 3-piętrowym bloku typu **ApartmentBuilding** wykonanego z trwałego **Ytonga**. Rynek wtórny.

Układ mieszkania: Nieruchomość oferuje funkcjonalny rozkład z **przestronnym salonem** oraz **aneksowaną kuchnią**, jedną **łazienką** i sypialnią. Kuchnia otwarta na salon powiększa optycznie przestrzeń.

Standard i wyposażenie: Lokal prezentuje **bardzo dobry stan** techniczny, możliwy do zamieszkania od zaraz. Starannie wykończone solidnymi materiałami gwarantującymi komfort oraz bezpieczeństwo.

Budynek i otoczenie: Mieszkanie znajduje się w **ogrodzonym, monitorowanym i chronionym** budynku, zapewniającym spokój oraz bezpieczeństwo mieszkańców. Wejście zabezpieczone **domofonem**. Cały teren

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

jest ogrodzony i monitorowany, umiejscowiony w lesie, 300 m od nadmorskiej plaży do której prowadzi uroczy leśny dukt.

Dodatkowe informacje: Brak gazu w budynku podwyższa bezpieczeństwo użytkowania. Wysoki standard monitoringu oraz zabezpieczeń.

Dostępność: Mieszkanie będzie **dostępne od 26 czerwca 2026 roku**.

Oferta łączy komfort, wysoki poziom bezpieczeństwa i nowoczesne rozwiązania budowlane. Skontaktuj się, by uzyskać więcej informacji i umówić się na prezentację!

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	**Łukęcin**	Ulica	**Spacerowa**

Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	**38, 00 m²**	Cena	**690 000, 00 PLN**
Stara cena	~~**665 000, 00 PLN**~~	Cena za m2	**18 157, 89 PLN**
Standard	**BARDZO DOBRY**	Typ kuchni	**ANEKS KUCHENNY**
Liczba pokoi	**2**	Piętro	**parter**
Ilość pięter	**3**	Źródło c.w.	**BOJLER ELEKTRYCZNY,**
Ogrzewanie	**C.O. ELEKTRYCZNE,**	Rodzaj podłogi	**TERAKOTA, PANELE,**

Budynek			
Rodzaj budynku	**APARTAMENTOWIEC**	Rok budowy	**2008**
Winda w nieruchomości	**TAK**	Rodzaj rynku	**WTÓRNY**
Materiał ścian	**YTONG**		

Informacje dodatkowe			
Ochrona	**TAK**	Monitoring	**TAK**

kontakt do agenta



Roman Wrubel
Doradca ds. nieruchomości

✆ 579-036-039
✉ roman@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**