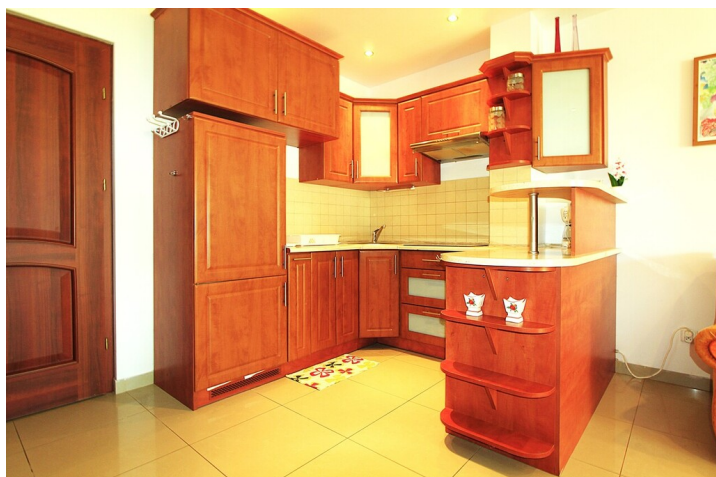


Mieszkanie na sprzedaż - Łukęcin

cena **690 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **38,00** m²,



opis nieruchomości

Apartament - 2 pokoje w chronionym obiekcie

Informacje ogólne: Na sprzedaż **mieszkanie 38 m2** składające się z **2 pokoi**, usytuowane na **parterze** w 3-piętrowym bloku typu **ApartmentBuilding** wykonanego z trwałego **Ytonga**. Rynek wtórny.

Układ mieszkania: Nieruchomość oferuje funkcjonalny rozkład z **przestronnym salonem** oraz **aneksowaną kuchnią**, jedną **łazienką** i sypialnią. Kuchnia otwarta na salon powiększa optycznie przestrzeń.

Standard i wyposażenie: Lokal prezentuje **bardzo dobry stan** techniczny, możliwy do zamieszkania od zaraz. Starannie wykończone solidnymi materiałami gwarantującymi komfort oraz bezpieczeństwo.

Budynek i otoczenie: Mieszkanie znajduje się w **ogrodzonym, monitorowanym i chronionym** budynku, zapewniającym spokój oraz bezpieczeństwo mieszkańców. Wejście zabezpieczone **domofonem**. Cały teren

jest ogrodzony i monitorowany, umiejscowiony w lesie, 300 m od nadmorskiej plaży do której prowadzi uroczy leśny dukt.

Dodatkowe informacje: **Brak gazu** w budynku podwyższa bezpieczeństwo użytkowania. Wysoki standard monitoringu oraz zabezpieczeń.

Dostępność: Mieszkanie będzie **dostępne od 26 czerwca 2026 roku**.

Oferta łączy komfort, wysoki poziom bezpieczeństwa i nowoczesne rozwiązania budowlane. Skontaktuj się, by uzyskać więcej informacji i umówić się na prezentację!

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Łukęcin	Ulica	Spacerowa
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	38, 00 m ²	Cena	690 000, 00 PLN
Stara cena	665 000, 00 PLN	Cena za m2	18 157, 89 PLN
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	2	Parter	TAK
Ilość pięter	3	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY,
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE,	Rodzaj podłogi	TERAKOTA, PANELE,
Budynek			
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2008
Winda w nieruchomości	TAK	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Materiał ścian	YTONG		
Informacje dodatkowe			
Ochrona	TAK	Monitoring	TAK

kontakt do agenta**Roman Wrubel**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 579-036-039

✉ roman@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**