

Dom na sprzedaż - Szczecin, os. Skarbówek

cena **459 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **70,00 m²**, pow. działki: **460,00 m²**,



opis nieruchomości

Idealna alternatywa dla mieszkania w bloku

Dom całoroczny, murowany na os. Skarbówek w okolicy Lasu Arkońskiego.

Jeśli cenisz bliskie otoczenie natury i chciałbyś czerpać z jej darów to oferta dla Ciebie.

Dom wolnostojący o powierzchni użytkowej ok. 70 m², na który składają się:

parter: hall, salon z kominkiem, łazienka z WC i kabiną prysznicową, pomieszczenie gospodarcze pod schodami,

I piętro: sypialnia, WC, pokój lub garderoba z wyjściem na taras z widokiem na las Arkoński.

Działka: 460m² ładnie zagospodarowana. Na działce posadowiono także wiatę na samochód i domek gospodarczy. Niskie koszty utrzymania: ogrzewanie kominkowe. Ciepła woda z podgrzewacza elektrycznego.

Cena domu w standardzie pod klucz wg wzajemnie uwzględnionego wykończenia. Spokojne sąsiedztwo i życzliwi Sąsiedzi, którzy tworzą zgraną społeczność.

Forma władania: umowa dzierżawy (ROD)- oferta cesji umowy.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	os. Skarbówek

Informacje podstawowe			
Cena	459 000, 00 PLN	Cena za m2	4 433, 33 PLN
Powierzchnia całkowita	70, 00 m²	Powierzchnia działki	460, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	70, 00 m²	Forma własności działki	INNY
Standard	DOBRY	Liczba pokoi	3
Ilość pięter	1		

Budynek			
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Rok budowy	2024
Materiał ścian	BLOCZKI BETONOWE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA

Media			
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY,	Ogrzewanie	KOMINEK,
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA,

Informacje dodatkowe			
Liczba łazienek	2	Alarm	TAK
Domofon	TAK	Garaż	TAK
Miejsz garażowych	3		Położenie działki
TEREN PŁASKI	Kształt działki	PROSTOKĄT	Klimatyzacja
TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE, ,	Poddasze
UŻYTKOWE	Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze
TAK	Kominek	TAK	Taras
TAK	Ilość tarasów	1	Powierzchnie tarasów
12 m²			

kontakt do agenta



Patrycja Haryza

Doradca ds. nieruchomości

☎ 732-700-773



patrycja2@hestianieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**