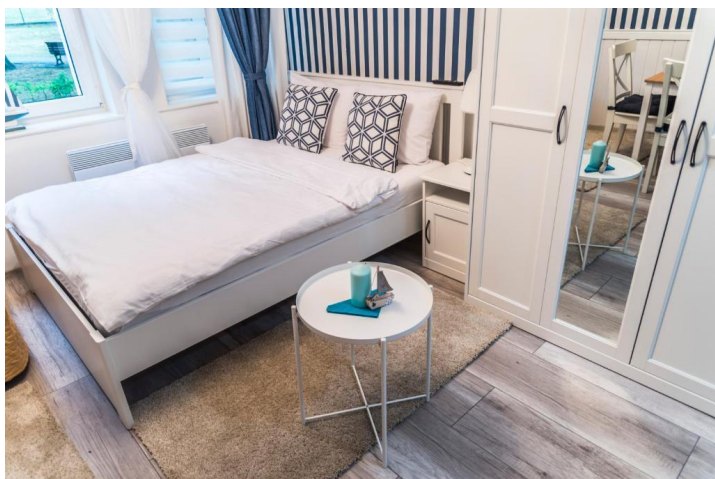


Mieszkanie na sprzedaż - Międzyzdroje

cena **780 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **62,75** m²,



Na sprzedaż atrakcyjny lokal położony na parterze budynku w doskonałej lokalizacji w Międzyzdrojach, przy ul. Krasickiego, bezpośrednio przy Parku Rzeźb. Nieruchomość znajduje się zaledwie około 340 m w linii prostej od plaży, co czyni ją idealną propozycją pod wynajem krótkoterminowy.

Lokal mieszkalny ma powierzchnię 62,75 m². Do lokalu przynależy udział w nieruchomości wspólnej oraz określony sposób korzystania obejmujący wyłączne prawo do korzystania z garażu i pomieszczenia garażowego. Ta część została funkcjonalnie przebudowana i zaadaptowana na niezależny, dwupoziomowy apartament z własną łazienką oraz aneksem kuchennym.

W 2019 roku nieruchomość przeszła gruntowny remont, w wyniku którego powstały łącznie 3 niezależne studia/apartamenty, każde z własną łazienką oraz aneksem kuchennym:

apartament 2-osobowy,
apartament 3-osobowy,
apartament 1-osobowy,

dodatkowo dwupoziomowy urządzonej w zaadaptowanej części garażowej.

W lokalu zastosowano ogrzewanie elektryczne. Wszystkie apartamenty są w pełni umeblowane i wyposażone, a wyposażenie pozostaje w cenie sprzedaży.

To gotowy produkt inwestycyjny w jednej z najbardziej pożądanym lokalizacji nad polskim morzem. Zapraszamy na prezentację.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Międzyzdroje	Ulica	ul. Ignacego Krasickiego
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	62, 75 m ²	Cena	780 000, 00 PLN
Cena za m2	12 430, 28 PLN	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	3
Parter	TAK	Ilość pięter	1
Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY,	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE,
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Rodzaj podłogi	PANELE,
Budynek			
Rok budowy	1930	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Materiał ścian	CEGLA
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA		

kontakt do agenta

**Małgorzata Szuleta**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 727-220-001

małgorzata2@hestianieruchomosci.
plwięcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**