

Dom na sprzedaż - Stargard

cena **680 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **106,00 m²**, pow. działki: **470,00 m²**,



opis nieruchomości

Na sprzedaż nowoczesny lokal mieszkalny w zabudowie bliźniaczej dwulokalowej, położony w spokojnej, zielonej części Stargardu. To idealna propozycja dla rodzin poszukujących komfortowej przestrzeni do życia z własnym ogrodem, z jednoczesnym szybkim dostępem do miasta i jego infrastruktury.

Dom o powierzchni użytkowej ok 95 m² został zaprojektowany z myślą o funkcjonalności i wygodzie mieszkańców. Przemysłany układ pomieszczeń zapewnia komfort zarówno rodzinom z dziećmi, jak i osobom pracującym zdalnie.

Rozkład pomieszczeń:

Parter:

- salon - 16,08 m²,
- kuchnia - 9,80 m²,

- łazienka - 3,35 m²,
- sypialnia (10,37 m²),
- pomieszczenie gospodarcze - 4,10 m² oraz hol - 4,18 m².

Piętro:

- trzy sypialnie o powierzchni: 11,92 m², 9,41 m² oraz 8,37 m²,
- łazienka - 5,74 m².

Łącznie dom oferuje 5 pokoi, co pozwala na wygodne zaaranżowanie przestrzeni zgodnie z potrzebami przyszłych właścicieli.

Każdy lokal usytuowany jest na działce o powierzchni około 470 m², zapewniającej miejsce na ogród, strefę wypoczynkową czy plac zabaw dla dzieci.

Standard wykończenia:

- stan deweloperski,
- pompa ciepła w cenie,
- szambo,

Inwestycja jest w trakcie realizacji.

Nieruchomość znajduje się w cichej i kameralnej okolicy, otoczonej zielenią. W pobliżu dostępne są sklepy, punkty usługowe oraz niezbędna infrastruktura. Dodatkowym atutem jest dogodny i szybki wyjazd z miasta.

To doskonała propozycja dla osób, które cenią nowoczesne rozwiązania, komfort oraz spokojne miejsce do życia.

Przedstawione w ogłoszeniu wizualizacje mają charakter poglądowy i stanowią przykładową aranżację wnętrza oraz otoczenia. Ich celem jest zobrazowanie potencjału nieruchomości. Ostateczny wygląd budynku oraz zagospodarowanie terenu mogą różnić się od prezentowanych wizualizacji.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji oraz umówienia prezentacji inwestycji.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Stargard		
Informacje podstawowe			
Cena	680 000, 00 PLN	Cena za m2	6 415, 09 PLN
Powierzchnia całkowita	106, 00 m²	Powierzchnia działki	470, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	95, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Standard	DEWELOPERSKI	Liczba pokoi	5
Budynek			
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Stan budynku	DEWELOPERSKI
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Rok budowy	2026
Materiał ścian	YTONG	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Media			
Napięcie 400V (siła)	TAK		
Informacje dodatkowe			
Liczba łazienek	2	Garaż	TAK
	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Powierzchnie kuchni
9, 80 m²	Powierzchnie łazienek	3, 35, 5, 74 m²	Ogródek
TAK			

kontakt do agenta

**Adrianna Strzelecka-Grzebyta**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 793-007-330

✉ adrianna@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**