

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Niebuszewo

cena **429 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **54,61** m²,



opis nieruchomości

Oferuję na sprzedaż duże mieszkanie 3 pokojowe do remontu, bardzo atrakcyjnie położone, blisko Targowiska Manhattan, Jasnych Błoni. W pobliżu liczne obiekty użyteczności publicznej, blisko do komunikacji miejskiej.

Na powierzchnię 54,61 m² składają się:

- salon ok. 16,56 m²
- pokój 2 ok. 14,95 m²
- pokój 3 ok. 6,75 m²
- kuchnia z oknem ok. 7,28 m²

- łazienka z wanną ok. 3,92 m²
- przedpokój ok. 5,15 m²

Mieszkanie położone na wysokim parterze bloku 3 piętrowego. Lokal o funkcjonalnym układzie wnętrza, do własnej aranżacji podczas remontu. Na podłodze w pokojach, przedpokoju, kuchni linoleum, w łazience terakota. Okna pcv w bardzo dobrym stanie.

Ogrzewanie miejskie, woda z pieca gazowego. Czynsz administracyjny ok. 900zł + dodatkowo płatny prąd i gaz wg zużycia. Do mieszkania przynależy piwnica ok. 9 m². Budynek ocieplony z ładną elewacją zewnętrzną.

Polecam lokal z uwagi na pożądaną lokalizację, funkcjonalny układ oraz dobrą inwestycję na przyszłość, biura, gabinety oraz duże możliwości własnej aranżacji.

Zapraszam na prezentację.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Niebuszewo
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	54, 61 m ²	Cena	429 000, 00 PLN
Stara cena	449 000, 00 PLN	Cena za m2	7 855, 70 PLN
Standard	DO REMONTU	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba pokoi	3	Piętro	parter
Ilość pięter	3	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,		
Budynek			
Rodzaj budynku	BŁOK	Rok budowy	1936
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Materiał ścian	CEGLA
Informacje dodatkowe			
Podłączony gaz	TAK		

kontakt do agenta

**Małgorzata Szuleta**

Doradca ds. nieruchomości

📞 727-220-001

małgorzata2@hestianieruchomosci.
plwięcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**