

Mieszkanie na sprzedaż - Stargard

cena **270 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **65,60 m²**,



opis nieruchomości

Na sprzedaż przestronne, dwupokojowe mieszkanie z duszą, zlokalizowane na **pierwszym piętrze** klasycznej kamienicy. To idealna propozycja dla osób szukających nieruchomości z potencjałem do własnej aranżacji o powierzchni 46,85m²

Lokalizacja:
Majdanek

Podstawowe informacje:

- **Powierzchnia:** 46,85 m²
- **Liczba pokoi:** 2 (duże, ustawne i wysokie pomieszczenia)
- **Piętro:** 1 z 2 (niska zabudowa)
- **Stan techniczny:** Do remontu / własnej aranżacji
- **Przynależności:** Duża, pojemna **piwnica o powierzchni 18,79m²**

Media i ogrzewanie:

- **Ciepła woda:** Podgrzewana piecykiem gazowym
- **Ogrzewanie:** Klasyczny piec kaflowy (doskonała baza pod montaż nowoczesnego ogrzewania gazowego, elektrycznego lub klimatyzacji z funkcją grzania)

Atuty nieruchomości:

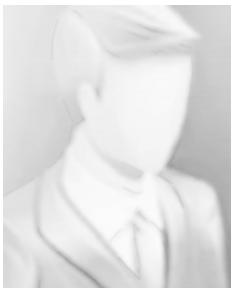
- **Lokalizacja na 1. piętrze** - najbardziej poszukiwane i komfortowe piętro w kamienicy
- **Układ pomieszczeń** - mieszkanie jest bardzo rozkładowe, z dużymi oknami, które zapewniają świetne doświetlenie.
- **Grube mury** - kamienica zapewnia doskonałą izolację termiczną (chłód latem, ciepło zimą) oraz świetne wyciszenie.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację mieszkania!

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Stargard	Ulica	Majdanek
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	65, 60 m²	Cena	270 000, 00 PLN
Cena za m2	4 115, 85 PLN	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Ilość pięter	2
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,		
Budynek			
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1955
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Materiał ścian	CEGŁA
Pomieszczenia dodatkowe			
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA		
Informacje dodatkowe			
Wysokość kondygnacji [m]	260, 00 cm	Podłączony gaz	TAK

kontakt do agenta

**Marta Polberk**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 504-590-300

✉ marta@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**