

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, os. Słoneczne

cena **399 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **48,50** m²,



opis nieruchomości

!!! Spółdzielczo własnościowe prawo do lokalu !!!

Na sprzedaż jasne i funkcjonalne mieszkanie **dwupokojowe** o powierzchni **48,50 m²**, położone na 2 piętrze wysokiego bloku z 1980 roku na os. Słonecznym przy ul. Jasnej w Szczecinie.

W skład nieruchomości o powierzchni użytkowej 48,50 m² wchodzi:

- salon z wyjściem na balkon
- pokój
- kuchnia
- łazienka
- WC
- przedpokój

Najważniejsze atuty nieruchomości:

- 2 ustawne i jasne pokoje
- funkcjonalny układ pomieszczeń
- duży balkon z widokiem na zieleń
- piwnica
- ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej

Opłaty: czynsz 650 zł, (woda, gaz, śmieci), prąd.

Mieszkanie charakteryzuje się **bardzo dobrym rozkładem**, który zapewnia komfort codziennego użytkowania oraz wiele możliwości aranżacyjnych.

Ogrzewanie oraz ciepła woda pochodzą z sieci miejskiej, co gwarantuje wygodę użytkowania i przewidywalne koszty eksploatacyjne. Dodatkowym atutem jest przynależna piwnica.

Osiedle jest również dobrze skomunikowane z resztą miasta - bliskość głównych arterii oraz liczne linie autobusowe umożliwiają szybki i wygodny dojazd do centrum oraz innych dzielnic Szczecina.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	os. Słoneczne
Ulica	ul. Jasna		
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	48, 50 m ²	Cena	399 000, 00 PLN
Stara cena	420 000, 00 PLN	Cena za m2	8 226, 80 PLN
Standard	DO REMONTU	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Ilość pięter	11	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Budynek			
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1980
Winda w nieruchomości	TAK	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA		
Informacje dodatkowe			
Podłączony gaz	TAK		

kontakt do agenta

**Piotr Płotczyk**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 577-804-404

✉ piotr@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl