

Mieszkanie na sprzedaż - Dziwnów

cena **580 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **33,90** m²,



opis nieruchomości

Starannie wykończone mieszkanie typu studio o powierzchni użytkowej **33,9 m² z balkonem**. Budynek ogrodzony, na terenie zamkniętym wokół miejsca postojowe dla mieszkańców. Mieszkanie położone jest na piątym piętrze pierwszym w budynku czteropiętrowym.

Atrakcyjna lokalizacja - Łatwy i szybki wyjazd w kierunku Międzyzdrojów i Kamienia Pomorskiego. Niedaleko nadrzeczny bulwar, stacja benzynowa, sklep Biedronka. **Do morza niespełna 300 metrów**.

Mieszkanie wyposażone w jest w meble kuchenne. W cenie apartamentu pozostaje sprzęt AGD: Lodówka , kuchenka mikrofalowa, piekarnik, płyta kuchenna elektryczna, .

Całkowita powierzchnia mieszkania obejmuje:

- salon połączony z aneksem kuchennym - powierzchnia około 26 m² m²
- balkon - około 3 m²
- łazienka z wc o powierzchni około 4,30 m²

- korytarz około 4,0 m²

Ekspozycja okien - zachód i południe. Z balkonu rozległa panorama na rzekę Dziwną i zatokę. **Ciepła woda i ogrzewanie z lokalnej kotłowni.**

Czynsz wynosi niecałe 340,00 zł, obejmuje: opłatę za eksploatację, ciepłą i zimną wodę, centralne ogrzewanie, wywóz nieczystości, fundusz remontowy). Dodatkowo płatna - energia elektryczna Internet - do mieszkania doprowadzono światłowód

Budynek miał wymienione pokrycie dachowe w 2019 roku.

Cena za mieszkanie wynosi **580 000,00 zł**.

Mieszkanie jest gotowe do wydania natychmiast po zakupie.

szczegóły oferty**Lokalizacja**

Miejscowość	Dziwnów	Ulica	ul. Wybrzeże Kościuszkowskie
-------------	----------------	-------	-------------------------------------

Informacje podstawowe

Powierzchnia całkowita	33, 90 m²	Cena	580 000, 00 PLN
Cena za m2	17 109, 14 PLN	Standard	DOBRY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	1
Piętro	1	Ilość pięter	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Rodzaj podłogi	TERAKOTA,	Powierzchnie łazienek	4, 3 m²

Budynek

Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2000
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Materiał ścian	CEGLA		

Pomieszczenia dodatkowe

Garaż	TAK	Liczba miejsc parkingowych	1
-------	------------	----------------------------	----------

Informacje dodatkowe

Wysokość kondygnacji [m]	260, 00 cm	Widok na południe	TAK
Widok na zachód	TAK		Kuchenka mikrofalowa

TAK**kontakt do agenta****Paulina Maj**

Dyrektor oddziału

☎ 781-881-733

✉ paulina@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**