

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Warszewo

cena **743 372** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **53,48** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż komfortowe mieszkanie o powierzchni 53,48 m², zlokalizowane przy ul. Maciejkowej, wybudowane przez cenionego dewelopera Marina.

Lokal został wykończony w nowoczesnym standardzie i jest gotowy do zamieszkania bez dodatkowych nakładów finansowych. Funkcjonalny układ pomieszczeń zapewnia wygodę codziennego użytkowania zarówno dla singla, pary, jak i niewielkiej rodziny.

Układ mieszkania:

- przestronny salon,
- sypialnia,
- widna, oddzielna kuchnia,
- łazienka,
- przedpokój.

Dodatkowym atutem nieruchomości jest duży balkon, stanowiący idealne miejsce do wypoczynku i relaksu. Opłaty eksploatacyjne:

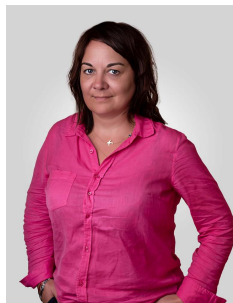
- czynsz administracyjny wraz z opłatą za garaż - około 600 zł miesięcznie,
- dodatkowo płatny prąd według zużycia,
- ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej SEC, rozliczane według zużycia.
- istnieje możliwość kupienia miejsca parkingowego w garażu podziemnym w cenie 120 000zł oraz komórkę lokatorską.

Mieszkanie znajduje się w spokojnej i dobrze skomunikowanej okolicy, z dogodnym dostępem do infrastruktury miejskiej, terenów zielonych oraz punktów handlowo-usługowych.

Zapraszam do kontaktu oraz umówienia prezentacji nieruchomości.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Warszewo
Ulica	ul. Maciejkowa		
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	53, 48 m²	Cena	743 372, 00 PLN
Cena za m2	13 900, 00 PLN	Standard	IDEALNY
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Ilość pięter	2
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Powierzchnie kuchni	10 m²
Budynek			
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2018
Winda w nieruchomości	TAK	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Materiał ścian	YTONG		
Pomieszczenia dodatkowe			
Garaż	TAK	Liczba miejsc parkingowych	1
Informacje dodatkowe			
Monitoring	TAK		

kontakt do agenta**Małgorzata Ortel**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 880-390-340



małgorzata@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**