

Działka na sprzedaż - Rewal

cena **285 000** zł

pow. działki: **1 425,00** m²,



opis nieruchomości

Oferta na wyłączność

Na sprzedaż atrakcyjna działka budowlana o powierzchni **1425 m²**, położona w bardzo dobrej lokalizacji w **Trzebiatowie przy ul. Wolności**.

Nieruchomość jest **w pełni uzbrojona** oraz **przygotowana pod inwestycję**. Do działki prowadzi wygodna droga z polbruku, wykonano również chodnik oraz oświetlenie uliczne, co znacząco podnosi komfort i estetykę otoczenia.

Media:

- **woda miejska - na działce,**
- **kanalizacja miejska - na działce,**
- **prąd - skrzynka na działce,**
- **gaz - przy działce.**

Dla działki zostały wydane:

- **warunki zabudowy,**

- **pozwolenie na budowę domu w zabudowie bliźniaczej według projektu ARCHON „Dom w Klemetisach 2 - bliźniak` .**

Dodatkowym atutem jest możliwość podziału działki, co daje szerokie możliwości inwestycyjne - zarówno pod budowę dla własnych potrzeb, jak i inwestycję deweloperską.

Lokalizacja łączy spokój z wygodnym dostępem do infrastruktury miasta. W pobliżu znajdują się sklepy, szkoły, punkty usługowe oraz tereny rekreacyjne. Trzebiatów to klimatyczne, historyczne miasto z rozwiniętą infrastrukturą i dogodnym dojazdem do nadmorskich miejscowości.

Ogromnym atutem nieruchomości jest bliskość Morza Bałtyckiego - do nadmorskiego Mrzeżyno można dojechać w kilkanaście minut. Okolica cieszy się dużym zainteresowaniem zarówno wśród osób szukających miejsca do zamieszkania, jak i inwestorów planujących budowę domów blisko morza.

To doskonała propozycja dla osób szukających gotowej działki pod budowę w spokojnej, a jednocześnie perspektywicznej lokalizacji.

szczegóły oferty

Cena	285 000, 00 PLN	Cena za m2	200, 00 PLN
Miejscowość	Rewal	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Posiada warunki zabudowy	TAK	Powierzchnia działki	1 425, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	24, 00	Długość działki (mb.)	28, 00
Kształt działki	KWADRAT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA,

kontakt do agenta**Małgorzata Szuleta**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 727-220-001

malgorzata2@hestianieruchomosci.
plwięcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**