

Działka na sprzedaż - Szczecin, Wielgowo

cena **400 000** zł

pow. działki: **1 150,00** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż wyjątkowa działka budowlana o powierzchni 1150 m², położona w jednej z najbardziej cenionych lokalizacji Szczecina - w dzielnicy Wielgowo, na kameralnym osiedlu Osada Leśna. To idealna propozycja dla osób poszukujących spokojnego miejsca do życia w otoczeniu natury, z jednoczesnym szybkim dostępem do infrastruktury miejskiej.

Nieruchomość znajduje się na terenie zamkniętego, nowoczesnego osiedla nowych domów jednorodzinnych, co zapewnia poczucie bezpieczeństwa, prywatności oraz wysoki standard otoczenia. Bezpośrednie sąsiedztwo lasu gwarantuje ciszę, spokój i wyjątkowy kontakt z przyrodą - to miejsce stworzone dla osób ceniących komfort życia z dala od miejskiego zgiełku.

Działka jest w pełni uzbrojona - dostępne są wszystkie niezbędne media: prąd, woda oraz gaz, co znacząco przyspiesza proces realizacji inwestycji. Teren jest przygotowany pod zabudowę, dzięki czemu oferta stanowi doskonałą propozycję zarówno dla inwestorów, jak i osób planujących budowę wymarzonego domu dla siebie i swojej rodziny.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

- powierzchnia 1150 m²,
- pełne uzbrojenie - prąd, woda, gaz,

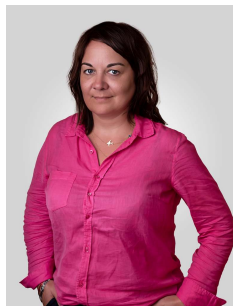
- działka gotowa do zabudowy,
- zamknięte, prestiżowe osiedle nowych domów,
- bezpośrednie sąsiedztwo lasu,
- spokojna, zielona i kameralna okolica.
-

To wyjątkowe miejsce łączy komfort nowoczesnego osiedla z bliskością natury, tworząc idealne warunki do życia i wypoczynku.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości.

szczegóły oferty

Cena	400 000, 00 PLN	Cena za m2	347, 83 PLN
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Wielgowo
Ulica	św. Huberta	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Posiada warunki zabudowy	TAK	Powierzchnia działki	1 150, 00 m²
Kształt działki	KWADRAT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Źródło wody	WODA MIEJSKA,

kontakt do agenta**Małgorzata Ortel**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 880-390-340



małgorzata@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl