

Dom na sprzedaż - Szczecin, Pomorzany

cena **267 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **50,00** m², pow. działki: **114,00** m²,





opis nieruchomości

Na sprzedaż prawo do użytkowania całorocznego domku na terenie Przystani, Szczecin Pomorzany.

Domek murowany położony w sąsiedztwie Odry na monitorowanym i ogrodzonym terenie z bramą wjazdową na pilota.

Istnieje możliwość cumowania łodzi przy pomoście. Na przystani dostępne są również świetlica, plac zabaw

wiata z grillem ogrodowym, pomosty oraz wiele miejsc przeznaczonych do wędkowania.

Powierzchnia domku to ok. 50m², na którą składa się:

Poziom I

- pokój dzienny z aneksem kuchennym;
- łazienka z miejscem na prysznic, umywalkę oraz wc;

Poziom II

- wydzielone 2 pokoje oraz pomieszczenie techniczne;

Domek w stanie deweloperskim. Przed domkiem taras oraz miejsce postojowe. Na etapie projektowania na życzenie właściciela zostały dokonane różne indywidualne zmiany, zachęcam do ich weryfikacji.

Ogrzewanie i podgrzewanie wody własne elektryczne.

Woda i prąd całoroczne.

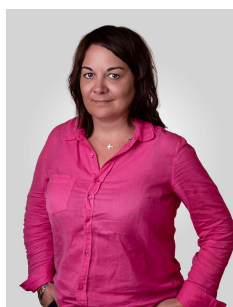
Obecnie trwają prace ogrodowe.

Pierwsze zdjęcie przedstawia propozycję aranżacji.

Zapraszam na prezentację.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Pomorzany
Informacje podstawowe			
Cena	267 000, 00 PLN	Stara cena	295 000, 00 PLN
Cena za m2	5 340, 00 PLN	Powierzchnia całkowita	50, 00 m²
Powierzchnia działki	114, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	50, 00 m²
Forma własności działki	INNY	Standard	IDEALNY
Liczba pokoi	3	Ilość pięter	1
Budynek			
Rodzaj domu	REKREACYJNY	Stan budynku	IDEALNY
Rok budowy	2022	Materiał ścian	INNA
Media			
Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPLYWOWY,	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE,
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA,
Informacje dodatkowe			
Liczba łazienek	1	Garaż	TAK
	Położenie działki	TEREN PŁASKI	Kształt działki
PROSTOKĄT	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Rodzaj okien
PLASTIKOWE,			

kontakt do agenta**Małgorzata Ortel**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 880-390-340



małgorzata@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**