

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecinek

cena **209 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **42,78** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż przestronna kawalerka o powierzchni 42,78 m², położona na pierwszym piętrze w zadbanym, ocieplonym bloku.

Mieszkanie wymaga remontu, co daje duże możliwości aranżacyjne. Obecnie składa się z dużego pokoju, oddzielnej kuchni, łazienki, przedpokoju oraz balkonu. Dzięki funkcjonalnemu układowi można stworzyć salon z aneksem kuchennym, a obecną kuchnię przekształcić w osobną sypialnię z miejscem na zabudowę. Przykładowe rozwiązanie zostało pokazane na dołączonych wizualizacjach.

Lokal jest jasny, ciepły i ustawny. Niski czynsz wynosi około 380 zł i obejmuje m.in. wodę, centralne ogrzewanie, wywóz śmieci, części wspólne oraz fundusz remontowy.

Budynek został ocieplony i wyremontowany wewnątrz, a instalacja gazowa w całym bloku została wymieniona na nową.

W pobliżu znajduje się pełna infrastruktura: sklepy Dino i Biedronka, przedszkole, punkty usługowe oraz parking przy bloku.

Świetna propozycja na pierwsze mieszkanie lub inwestycję pod wynajem.

Zapraszam do kontaktu i obejrzenia nieruchomości.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecinek	Ulica	ul. Wodociągowa

Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	42, 78 m²	Cena	209 000, 00 PLN
Powierzchnia użytkowa	42, 78 m²	Cena za m2	4 885, 46 PLN
Standard	DO DROBNEGO REMONTU	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba pokoi	1	Piętro	1
Ilość pięter	2	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Rodzaj podłogi	, TERAKOTA, LINOLEUM,

Budynek			
Rodzaj budynku	BIUROWIEC	Rok budowy	1980
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Materiał ścian	INNA

Pomieszczenia dodatkowe	
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA

Informacje dodatkowe			
Umeblowanie	BRAK	Podłączony gaz	TAK

kontakt do agenta**Patrycja Balawender**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 570-988-072



patrycja.balawender@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl