

Działka na sprzedaż - Szczecin, Bukowo

cena **648 000** zł

pow. działki: **735,00** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż działka budowlana, zlokalizowana w urokliwym zakątku północnej części Szczecina, przy ulicy Rzeźbiarskiej,

o powierzchni 735 m² (długość 38m² x szerokość 21m²).

Działka usytuowana na terenie spokojnego osiedla mieszkalnego. Dookoła zabudowa niska, jednorodzinna. Kształt działki prostokątny. Droga dojazdowa utwardzona. Wszystkie media w działce i w drodze tj.: prąd, woda, gaz, ciepło oraz kanaliza. Bardzo dobrze skomunikowane miejsce, w pobliżu przystanki miejskich linii autobusowych, gwarantujące sprawny dojazd w kierunku centrum Szczecina oraz Polic. Świetna lokalizacja, w pobliżu markety, sklepy, centrum handlowe, usługi, gastronomia - pełna infrastruktura miejska.

Miejscowy plan zabudowy przewiduje zabudowę jednorodzinną, a maksymalna powierzchnia zabudowy działki wynosi 30%. Maksymalna wysokość zabudowy - 12 m², nie więcej jak 3. kondygnację naziemne, przy czym ostatnia kondygnacja w dachu stromym.

Opcjonalnie - możliwość zakupu działki sąsiadującej, o tożsamy parametrach, dającej nowemu właścicielowi całkowitą powierzchnię do zaaranżowania i zabudowy wynoszącą około 1500 m² (po więcej

informacji zapraszam do kontaktu telefonicznego).

Cena: 648.000 zł

Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu oraz na prezentację!

Zapewniamy także wsparcie naszego doświadczonego doradcy kredytowego, który przygotuje dla Państwa najlepszą ofertę kredytu.

szczegóły oferty

Cena	648 000, 00 PLN	Cena za m2	881, 63 PLN
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Bukowo
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia działki	735, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA,		

kontakt do agenta**Patrycja Haryza**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 732-700-773



patrycja2@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl