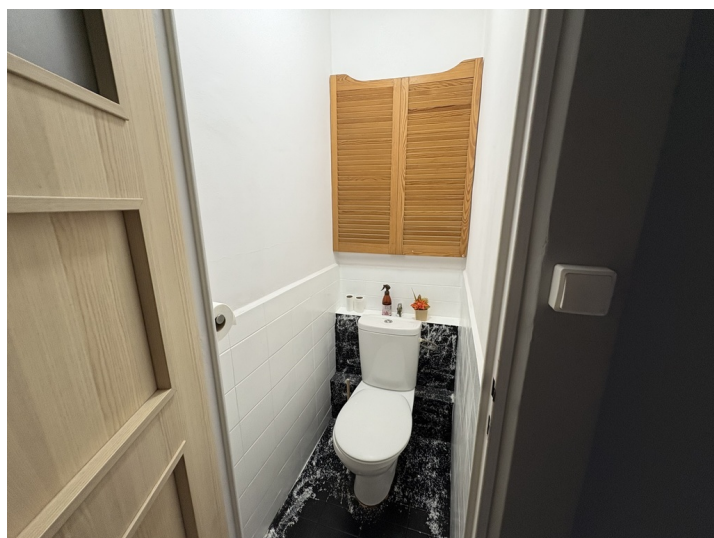
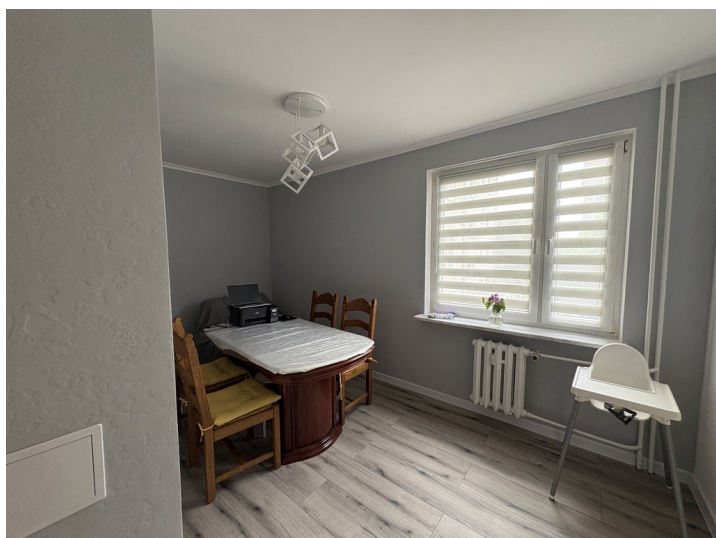


Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Gumieńce

cena **890 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **78,40** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż przestronne i funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 78,4 m², położone na 1 piętrze w spokojnej i bardzo przyjemnej części Gumieniec przy ul. Ku Słońcu w Szczecinie.

To idealna propozycja zarówno dla rodzin szukających komfortowego miejsca do życia, jak i dla inwestorów poszukujących nieruchomości generującej stabilny dochód.

Układ mieszkania:

- 4 niezależne, ustawne pokoje
- osobna, w pełni wyposażona kuchnia
- łazienka

- osobna toaleta
- przestronny balkon
- piwnica ok. 12 m²

Mieszkanie przeszło remont około 9 miesięcy temu - wymieniono podłogi w całym lokalu oraz wykonano nowe płytki w korytarzu.

Nieruchomość jest zadbana i gotowa do wprowadzenia się lub dalszej aranżacji według własnych potrzeb.

Dodatkowe atuty:

- prywatny teren z parkingiem dla mieszkańców
- bardzo funkcjonalny układ pomieszczeń
- 1 piętro - wygodne i najbardziej pożądane
- duża piwnica zapewniająca dodatkową przestrzeń do przechowywania

Lokalizacja:

Nieruchomość znajduje się w spokojnej, zielonej i bardzo przyjemnej okolicy. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się tereny rekreacyjne, jezioro, parki oraz liczne punkty usługowe i sklepy. W pobliżu dostępne jest również centrum handlowe Ster.

Dla rodzin dużym udogodnieniem jest obecność przedszkola oraz żłobka na osiedlu.

Zadzwoń i umów się na prezentację - to mieszkanie naprawdę warto zobaczyć na żywo!

szczegóły oferty

| Lokalizacja | | | |
|-------------------------|-----------------------------|---------------------|------------------------|
| Miejscowość | Szczecin | Dzielnica - osiedle | Gumieńce |
| Ulica | ul. Ku Słońcu | | |
| Informacje podstawowe | | | |
| Powierzchnia całkowita | 78, 40 m² | Cena | 890 000, 00 PLN |
| Stara cena | 899 000, 00 PLN | Cena za m2 | 11 466, 84 PLN |
| Standard | BARDZO DOBRY | Typ kuchni | ODDZIELNA |
| Liczba pokoi | 4 | Piętro | 1 |
| Ilość pięter | 4 | Rodzaj okien | PLASTIKOWE, |
| Budynek | | | |
| Rodzaj budynku | BLOK | Rok budowy | 2000 |
| Rodzaj rynku | WTÓRNY | Materiał ścian | WIELKA PŁYTA |
| Pomieszczenia dodatkowe | | | |
| Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA | Garaż | TAK |
| Informacje dodatkowe | | | |
| Umebłowanie | BRAK | Podłączony gaz | TAK |
| | Kuchenka mikrofalowa | TAK | |

kontakt do agenta**Małgorzata Szuleta**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 727-220-001

małgorzata2@hestianieruchomosci.
plwięcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl