

## Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Gumieńce

cena **1 200** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **30,00** m<sup>2</sup>,



### opis nieruchomości

Najem okazjonalny!

Częściowo umeblowane mieszkanie wydzielone z części domu jednorodzinnego, położonego w willowej części dzielnicy Gumieńce nieopodal osiedla Reda. Najemca nie tylko do mieszkania ma całkiem niezależne wejście, ale także na posesję wchodzi korzystając z osobnej furtki. Takie rozwiązanie sprawia, że zarówno właściciele jak i najemca nie krępują się nawzajem.

Na powierzchnię mieszkania - łącznie 30 m<sup>2</sup> - składa się:

- pokój ok 22 m<sup>2</sup>, znajduje się w nim meblościanka i ława, Właściciele fotel i rozkładana sofa
- niewielka (ok. 4 m<sup>2</sup>), ale funkcjonalna kuchnia, wyposażona w lodówkę, szafki kuchenne, mikrofalówkę, pralkę, płytę elektryczną 2-palnikową
- łazienka (ok. 4 m<sup>2</sup>) z toaletą, kabiną prysznicową i umywalką.

Mieszkanie dla 1, niepalącej osoby

Dodatkowe koszty to tylko zryczałtowane opłaty związane ze zużyciem mediów (prąd, woda ciepła i zimna, ogrzewanie) w łącznej, stałej wysokości - 900,- PLN i ewentualnie Internet

Kaucja 2.100,- PLN

**szczegóły oferty**

Lokalizacja			
Miejscowość	<b>Szczecin</b>	Dzielnica - osiedle	<b>Gumieńce</b>
Ulica	<b>ul. Lawendowa</b>		
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	<b>30, 00 m<sup>2</sup></b>	Cena	<b>1 200, 00 PLN</b>
Cena za m2	<b>40, 00 PLN</b>	Standard	<b>DOBRY</b>
Typ kuchni	<b>ANEKS KUCHENNY</b>	Liczba pokoi	<b>1</b>
Parter	<b>TAK</b>	Ilość pięter	<b>2</b>
Ogrzewanie	<b>C.O. GAZOWE,</b>	Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE,</b>
Budynek			
Rodzaj budynku	<b>DOM</b>	Rok budowy	<b>1988</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Materiał ścian	<b>CEGŁA</b>
Informacje dodatkowe			
Umeblowanie	<b>PEŁNE</b>	Podłączony gaz	<b>TAK</b>
	Kuchenka mikrofalowa	<b>TAK</b>	

**kontakt do agenta****Adrianna Strzelecka-Grzebyta**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 793-007-330

✉ adrianna@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie [www.hestianieruchomosci.pl](http://www.hestianieruchomosci.pl)