

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Warszewo

cena **829 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **74,08** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż dwupoziomowe mieszkanie - zielone WARSZEWO !

Łączna powierzchnia: 74,08 m² | 2 poziomy | Gotowe do zamieszkania!

Lokalizacja: Szczecin, Warszewo, ul. Szwedzka

Piętro: 2/2 | Rok budowy: 2004

Przemysłany układ: Poziom I (52,74 m² - powierzchnia mieszkania z kw): Przestronny, jasny salon (~30 m²) z dużymi oknami, otwarta kuchnia, łazienka z prysznicem i WC.

Poziom II (pomieszczenie przynależne - poddasze: 21,34 m²): Dwie przytulne sypialnie, korytarz, druga łazienka z prysznicem i WC.

Wykończenie i udogodnienia:

- W pełni umeblowane - wprowadź się bez dodatkowych nakładów!
- Funkcjonalny układ i doskonałe doświetlenie (ekspozycja wschód-zachód).
- Ogrzewanie gazowe (piec Junkers) - komfort i oszczędność.

- Drewniane schody, gładkie ściany, panele i kafle na podłogach - stylowe wnętrze.
- Światłowód - szybki internet w standardzie!
- Kameralny budynek - tylko 4 mieszkania w klatce.

Możliwość zakupu garażu pod budynkiem: 14,28 m² | Cena: 100.000 zł | Oddzielna księga wieczysta.
Bezpośrednie przejście z klatki oraz wjazd przez bramę na pilota.

Lokalizacja:

Spokojna, zielona okolica - niska zabudowa, widok na park.

Doskonała komunikacja - 4 minuty do przystanku autobusowego (57, 87, 99, 522, 530).

Pełna infrastruktura w zasięgu ręki: sklepy (Lidl, Biedronka, Netto, Chata Polska), szkoły, przedszkola, apteka, przychodnia, siłownia, restauracje.

To mieszkanie to idealna propozycja dla osób ceniących komfort, przestrzeń i doskonałą lokalizację!
Zadzwoń i umów się na prezentację - nie zwlekaj!

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Warszewo
Ulica	ul. Szwedzka		
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	74, 08 m²	Cena	829 000, 00 PLN
Cena za m2	11 190, 60 PLN	Standard	DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Ilość pięter	2
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,
Rodzaj okien	, PLASTIKOWE,	Rodzaj podłogi	PANELE,
Budynek			
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2004
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Materiał ścian	CEGŁA
Pomieszczenia dodatkowe			
Garaż	TAK		
Informacje dodatkowe			
Wysokość kondygnacji [m]	250, 00 cm	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Podłączony gaz	TAK		

kontakt do agenta**Monika Boroń**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 731-007-660



monika.boron@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**