

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście

cena **729 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **64,86** m²,



opis nieruchomości

Oferuję na sprzedaż duże, słoneczne, jasne mieszkanie w jednej z najpiękniejszych, zielonych dzielnic Szczecina tuż przy JASNYCH BŁONIACH w zacisznej, bocznej uliczce. Mieszkanie posiada wyjątkowy, a zarazem ciekawy układ pomieszczeń z widokiem na trzy strony świata, z każdej z nich jest widok na tereny zielone co zapewnia ciszę i spokój otoczenia.

Lokal położony jest na 2 piętrze niskiej zabudowy, sam budynek jest ocieplony, doprowadzony światłowód, mało mieszkań na piętrze. W pobliżu znajdują się liczne przystanki komunikacji miejskiej, w pobliskim zasięgu jest dostęp do licznych sklepów, restauracji, terenów zielonych.

Mieszkanie po remoncie, częściowo umeblowane - do uzgodnienia, pozostaje sprzęt agd (lodówka, kuchenka gazowa). Ściany gładkie, w pokojach i przedpokoju panele, w kuchni i łazience terakota. Okna pcv.

Ogrzewanie i woda z sieci miejskiej. Czynsz ok. 990zł ze wszystkimi zaliczkami + prąd wg zużycia.

Na powierzchnię całkowitą mieszkania 64,86 m² składają się:

- * jasny, duży salon (ok 17,94 m²)
- * pokój (ok. 17,17 m²)
- * sypialnia (10,45 m²)
- * łazienka z prysznicem (ok. 2,78 m²) + osobne wc
- * jasna, osobna kuchnia z oknem (ok. 8,20 m²)
- * szeroki przedpokój (ok. 7,53 m²)

Do lokalu przynależy piwnica ok. 7,5 m². Dostępny jest ogólnodostępny strych. Dużo miejsc parkingowych przed budynkiem, wyłącznie dla mieszkańców.

Polecam serdecznie ze względu na świetną lokalizację tuż przy Jasnych Błoniach.

Mieszkanie idealne i gotowe do zamieszkania.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	64, 86 m²	Cena	729 000, 00 PLN
Cena za m2	11 239, 59 PLN	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Ilość pięter	2
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,
Budynek			
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1940
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Materiał ścian	CEGŁA
Pomieszczenia dodatkowe			
Garaż	TAK		
Informacje dodatkowe			
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Podłączony gaz	TAK

kontakt do agenta**Małgorzata Szuleta**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 727-220-001

małgorzata2@hestianieruchomosci.
plwięcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**