

## Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Warszewo

cena **3 100** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **57,80** m<sup>2</sup>,







### opis nieruchomości

Na wynajem **przestronne jasne mieszkanie 2 pokojowe** na Warszawie.

Mieszkanie zlokalizowane na 1-szym piętrze w niskim budynku z windą na spokojnym osiedlu przy ul. Maciejkowej.

Nieruchomość o powierzchni **57,8mkw** z **dwoma dużymi balkonami**, dodatkowo **komórka lokatorska** oraz **2 miejsca parkingowe zewnętrzne**.

Mieszkanie składa się z dużego przestronnego salonu połączonego z otwartą kuchnią i wyjściem na duży balkon, sypialni z wyjściem na drugi balkon, łazienki i przedpokoju.

Koszt związany z najmem to **3100 zł** do właściciela

Czynsz administracyjny **470 zł**, plus wg zużycia **ogrzewanie miejskie i prąd**.

Kaucja w wysokości **5000 zł**

Najem na **min. 1 rok**, wymagana **umowa najmu okazjonalnego**.

Zapraszam na prezentację po wcześniejszym umówieniu.

Mieszkanie dostępne od 1 czerwca.

**szczegóły oferty**

Lokalizacja			
Miejscowość	<b>Szczecin</b>	Dzielnica - osiedle	<b>Warszewo</b>
Ulica	<b>ul. Maciejkowa</b>		
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	<b>57, 80 m<sup>2</sup></b>	Cena	<b>3 100, 00 PLN</b>
Cena za m2	<b>53, 63 PLN</b>	Standard	<b>BARDZO DOBRY</b>
Typ kuchni	<b>PRZEŚWIT</b>	Liczba pokoi	<b>2</b>
Piętro	<b>1</b>	Ilość pięter	<b>2</b>
Źródło c.w.	<b>SIEĆ MIEJSKA,</b>	Ogrzewanie	<b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,</b>
Budynek			
Rodzaj budynku	<b>BLOK</b>	Rok budowy	<b>2012</b>
Winda w nieruchomości	<b>TAK</b>	Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>
Materiał ścian	<b>CEGŁA</b>		
Pomieszczenia dodatkowe			
Podpiwniczenie /piwnica	<b>PIWNICA</b>	Garaż	<b>TAK</b>
Informacje dodatkowe			
Umeblowanie	<b>PEŁNE</b>		

**kontakt do agenta****Małgorzata Szuleta**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 727-220-001

małgorzata2@hestianieruchomosci.  
plwięcej ofert na stronie [www.hestianieruchomosci.pl](http://www.hestianieruchomosci.pl)