

## Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Międzyodrze-Wyspa Pucka

cena **459 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **69,29** m<sup>2</sup>,



### opis nieruchomości

Szukasz mieszkania z dużą przestrzenią i funkcjonalnym układem, w miejscu dobrze skomunikowanym, a jednocześnie mniej zatłoczonym niż centrum? Ta oferta może Cię pozytywnie zaskoczyć. Nieruchomość posiada 2 niezależne pokoje i znajduje się na ul. Pieszaj.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

- ok. **69 m<sup>2</sup>** - komfortowa przestrzeń do życia
- funkcjonalny układ 2 pokoi
- łazienka po remoncie
- duża kuchnia z jadalnią - możliwość własnej aranżacji
- spokojniejsze otoczenie - bez miejskiego tłoku i hałasu

Układ mieszkania:

- przestronny salon
- sypialnia z garderobą
- duża kuchnia z jadalnią (obecnie zaaranżowana jako kącik TV)
- łazienka
- przedpokój

Dodatkowa przestrzeń:

- piwnica
- **możliwość dokupienia:**
  - garażu murowanego
  - garażu blaszanego
  - garażu drewnianego
  - kawałka ogródka

Lokalizacja - Międzyodrze (ul. Piesza):

- spokojna, mniej zurbanizowana część Szczecina
- szybki dojazd do centrum miasta
- dobre połączenie z głównymi arteriami

Dla kogo?

Dla osób, które szukają większego metrażu i funkcjonalnej przestrzeni do życia - dla pary lub rodziny.

Zadzwoń i umów się na prezentację - to mieszkanie warto zobaczyć na żywo.

**szczegóły oferty**

Lokalizacja			
Miejscowość	<b>Szczecin</b>	Dzielnica - osiedle	<b>Międzyodrze-Wyspa Pucka</b>
Ulica	<b>ul. Piesza</b>		
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	<b>69, 29 m<sup>2</sup></b>	Cena	<b>459 000, 00 PLN</b>
Cena za m2	<b>6 624, 33 PLN</b>	Standard	<b>BARDZO DOBRY</b>
Typ kuchni	<b>Z OKNEM</b>	Liczba pokoi	<b>2</b>
Piętro	<b>2</b>	Ilość pięter	<b>4</b>
Źródło c.w.	<b>SIEĆ MIEJSKA,</b>	Ogrzewanie	<b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,</b>
Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE,</b>		
Budynek			
Rodzaj budynku	<b>KAMIENICA</b>	Rok budowy	<b>1932</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Materiał ścian	<b>CEGŁA</b>
Pomieszczenia dodatkowe			
Garaż	<b>TAK</b>		
Informacje dodatkowe			
Umeblowanie	<b>PEŁNE</b>	Podłączony gaz	<b>TAK</b>

**kontakt do agenta****Monika Boroń**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 731-007-660

monika.boron@hestianieruchomosci  
.plwięcej ofert na stronie [www.hestianieruchomosci.pl](http://www.hestianieruchomosci.pl)