

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **399 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **47,07** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż mieszkanie usytuowane na czwartym piętrze kamienicy z 1900 roku położonej w samym sercu Szczecina. Mieszkanie powstało w wyniku adaptacji poddasza w **2010 roku**.

SKŁAD NIERUCHOMOŚCI:

- Salon o pow. ok. 14 m²
- Sypialnia o pow. ok. 9.2 m²
- Przedpokój z aneksem kuchennym o pow. ok. 10 m²
- Korytarz o pow. ok. 7.5 m²
- Łazienka o pow. ok. 7 m²

DODATKOWO:

- Duża piwnica o pow. ok. 7.5 m²

MEDIA I OPŁATY

- Czynsz 350 złoty (w tym zimna woda, wywóz śmieci, fundusz remontowy)
- Ogrzewanie gazowe - wg. zużycia
- Prąd ENEA - wg zużycia
- Światłowód Orange

BUDYNEK I OTOCZENIE:

- Zadbane brama wejściowa
- budynek ocieplony
- Oficyna pomalowana
- Klatka schodowa w dobrym stanie

W POBLIŻU:

- Pełna infrastruktura miejska
- Restauracje, lodziarnie, kawiarnie
- Galerie Handlowe
- Place z pasami zieleni

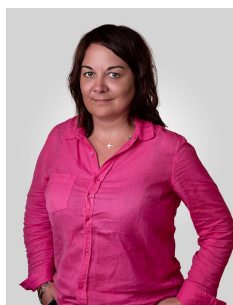
DLACZEGO WARTO KUPIĆ TĘ NIERUCHOMOŚĆ:

- Świetna lokalizacja zarówno na użytek własny jak i pod wynajem
- Funkcjonalny układ
- Mieszkanie jest bardzo ciche

Do zobaczenia na prezentacji!

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	ul. Aleja Papieża Jana Pawła II		
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	47, 07 m²	Cena	399 000, 00 PLN
Cena za m2	8 476, 74 PLN	Standard	DOBRY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Ilość pięter	4
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,
Budynek			
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1900
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Materiał ścian	CEGŁA
Pomieszczenia dodatkowe			
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA		
Informacje dodatkowe			
Podłączony gaz	TAK		

kontakt do agenta**Małgorzata Ortel**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 880-390-340



małgorzata@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl