

## Mieszkanie na sprzedaż - Stargard

cena **450 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **60,95** m<sup>2</sup>,



## **Oferta bezpośrednia - bez podatku PCC!**

**Na sprzedaż komfortowe, 2-pokojowe mieszkanie o powierzchni 60,95 m<sup>2</sup>, położone na 1. piętrze nowoczesnego budynku na zamkniętym osiedlu w Stargardzie.**

**Do mieszkania przynależy taras 12,53 m<sup>2</sup> oraz miejsce postojowe w cenie.**

W skład lokalu wchodzi :

- Salon z aneksem kuchennym
- Przestronna sypialnia
- Łazienka z WC
- Duży taras - idealny do wypoczynku

Mieszkanie wykończone - gotowe do zamieszkania. Na Osiedlu plac zabaw dla dzieci oraz dużo zieleni. Budynki przystosowane dla osób niepełnosprawnych wraz z windami. Istnieje możliwość dokupienia miejsca parkingowego w garażu podziemnym oraz komórki lokatorskiej.

Osiedle:

- Nowe budownictwo
- Teren ogrodzony i monitorowany
- Wjazd przez szlaban
- Spokojna, zielona okolica

**Dodatkowo:**

- Miejsce postojowe w cenie mieszkania
- Pomagamy w uzyskaniu kredytu
- Świetna lokalizacja - blisko sklepy, przystanki i usługi

**Nie zwlekaj - umów się na prezentację!**

**szczegóły oferty**

Lokalizacja			
Miejscowość	<b>Stargard</b>	Ulica	<b>Elizy Orzeszkowej</b>
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	<b>60, 95 m<sup>2</sup></b>	Cena	<b>450 000, 00 PLN</b>
Cena za m2	<b>7 383, 10 PLN</b>	Standard	<b>IDEALNY</b>
Typ kuchni	<b>ANEKS KUCHENNY</b>	Liczba pokoi	<b>2</b>
Piętro	<b>1</b>	Ilość pięter	<b>6</b>
Źródło c.w.	<b>SIEĆ MIEJSKA,</b>	Ogrzewanie	<b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,</b>
Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE,</b>		
Budynek			
Rodzaj budynku	<b>BIUROWIEC</b>	Rok budowy	<b>2024</b>
Winda w nieruchomości	<b>TAK</b>	Rodzaj rynku	<b>PIERWOTNY</b>
Materiał ścian	<b>CEGLA</b>		
Pomieszczenia dodatkowe			
Garaż	<b>TAK</b>		
Informacje dodatkowe			
Monitoring	<b>TAK</b>		

**kontakt do agenta****Małgorzata Szuleta**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 727-220-001

małgorzata2@hestianieruchomosci.  
plwięcej ofert na stronie [www.hestianieruchomosci.pl](http://www.hestianieruchomosci.pl)