

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum

cena **569 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **49,95** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż funkcjonalne i zadbane mieszkanie w zabytkowej kamienicy, położone w ścisłym centrum Szczecina przy Placu Żołnierza Polskiego 3. Lokalizacja zapewnia dostęp do wszystkich najważniejszych punktów miasta - w zaledwie kilka minut spacerem dotrą Państwo do Galerii Kaskada, Filharmonii oraz Wałów Chrobrego.

Mieszkanie składa się z:

- przestronnego, słonecznego pokoju
- oddzielnej kuchni (z możliwością przearanżowania na dodatkowy pokój)
- łazienki

Lokal przeszedł generalny remont i jest w pełni wyposażony - gotowy do zamieszkania od zaraz lub jako inwestycja pod wynajem.

Najważniejsze atuty:

- ścisłe centrum miasta
- ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego dwufunkcyjnego
- piękny dębowy parkiet
- mieszkanie bardzo słoneczne
- piwnica
- możliwość darmowego parkowania na podwórku
- planowany remont klatki schodowej
- stan: do wprowadzenia, bez dodatkowych nakładów

Możliwość zrobienia dwóch oddzielnych pokoi lub antresoli.

To idealna propozycja zarówno dla osób szukających mieszkania dla siebie, jak i dla inwestorów pod wynajem krótko- lub długoterminowy.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum
Ulica	Plac Żołnierza Polskiego		
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	49, 95 m²	Cena	569 000, 00 PLN
Powierzchnia użytkowa	49, 95 m²	Cena za m2	11 391, 39 PLN
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba pokoi	1	Piętro	1
Ilość pięter	3	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,	Rodzaj podłogi	DESKI, KAFLE,
Budynek			
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1879
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Materiał ścian	CEGŁA
Pomieszczenia dodatkowe			
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Garaż	TAK
Informacje dodatkowe			
Wysokość kondygnacji [m]	350, 00 cm	Umeblowanie	PEŁNE
Podłączony gaz	TAK		Kuchenka mikrofalowa

TAK

kontakt do agenta**Piotr Płotczyk**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 577-804-404

✉ piotr@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**