

## Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Stare Miasto

cena **2 600** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **42,45** m<sup>2</sup>,



### opis nieruchomości

Niedaleko Zamku Książąt Pomorskich, Teatru Współczesnego, Filharmonii i Książnicy Pomorskiej i Bramy Portowej, Kaskady, a z drugiej strony do wynajęcia 2 pokojowe bardzo ładnie zaaranżowane mieszkanie o powierzchni 42,45 m<sup>2</sup>. I piętro w niskim budynku z cegły z lat 60 -tych.

Pokój dzienny 15,5 m<sup>2</sup> z częścią wypoczynkową i jadalnią, mała sypialnia 5,5 m<sup>2</sup> z podwójnym łóżkiem i szafą za przesuwanymi drzwiami, aneks kuchenny o powierzchni 5,5 m<sup>2</sup> z wejściem z przedpokoju i łazienka o powierzchni 4 m<sup>2</sup> z prysznicem, pralką, WC razem..

Mieszkanie wyposażone we wszystkie konieczne sprzęty: zmywarka CANDY, pralka SAMSUNG, piekarnik, płyta grzewcza ceramiczna BOSCH, czajnik elektryczny. Do tego pojemna garderoba o powierzchni 3,9 m<sup>2</sup> z półkami i relingami, w przedpokoju szafa dwudrzwiowa.

Idealne miejsce do odpoczynku, okna wychodzą na zielone patio z niewielką ilością miejsc parkingowych innego budynku. Poza tym pod oknami nie ma ulicy.

Okna PCV z roletami dzień-noc, drzwi wejściowe antywłamaniowe.

Blisko do węzła komunikacyjnego.

Mieszkanie dla singla lub pary.

KOSZT WYNAJMU: czynsz najmu 2600 zł, czynsz do zarządcy 728 zł plus 108 zł, dodatkowo energia elektryczna i ewentualnie internet.

**szczegóły oferty**

Lokalizacja			
Miejscowość	<b>Szczecin</b>	Dzielnica - osiedle	<b>Stare Miasto</b>
Ulica	<b>ul. Grodzka</b>		
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	<b>42, 45 m<sup>2</sup></b>	Cena	<b>2 600, 00 PLN</b>
Cena za m2	<b>61, 25 PLN</b>	Standard	<b>BARDZO DOBRY</b>
Typ kuchni	<b>PRZEŚWIT</b>	Liczba pokoi	<b>2</b>
Piętro	<b>1</b>	Ilość pięter	<b>3</b>
Powierzchnie pokoi	<b>15, 5+5, 5 m<sup>2</sup></b>	Powierzchnie kuchni	<b>5, 5 m<sup>2</sup></b>
Budynek			
Rodzaj budynku	<b>BLOK</b>	Rok budowy	<b>1960</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Materiał ścian	<b>CEGŁA</b>
Informacje dodatkowe			
Wysokość kondygnacji [m]	<b>255, 00 cm</b>	Umeblowanie	<b>PEŁNE</b>
	Kuchenka mikrofalowa	<b>TAK</b>	

**kontakt do agenta****Piotr Płotczyk**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 577-804-404

✉ piotr@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie [www.hestianieruchomosci.pl](http://www.hestianieruchomosci.pl)